



HYPO

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-syyskuu 2025

31.10.2025 15:30:00 EET | Suomen Hypoteekkiyhdistys | Osavuositarkastus (Q1 and Q3)

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-syyskuu 2025

Suomen Hypoteekkiyhdistys

Osavuositarkastus Q3

Helsinki 31.10.2025 15:30

Hypo-konsernin tammi-syyskuu 2025

Asuntorahoitukseen erikoistuneen Hypo-konsernin toiminta ja maksuvalmius pysyivät vakaina korkokatteen ja liikevoiton kasvaessa.

Toimitusjohtaja Ari Pauna:

"Keskittyminen alhaisen riskitason vakuudelliseen asuntorahoitukseen kaupungistuvassa Suomessa tuottaa edelleen turvaa toimintaympäristön jatkuvista epävarmuuksista huolimatta. Vakavaraisuus ja maksuvalmius pysyivät vahvoina korkokatteen ja liikevoiton kasvaessa. Järjestämättömät saamiset ja arvonalentumiset pysyivät edelleen alhaisella tasollaan. Epävarmoina aikoina erikoistoimijan palvelut ovat kysyttyjä. Asuntorahoitusta haetaan meiltä edelleen vahvasti, ja vastaamme kysyntään kokonaan valmistuneen pankkiteknologiamme tukemana ja aiempaa useamman asuntorahoituksen asiantuntijan voimin."

- Liikevoitto oli 8,0 miljoonaa euroa (5,2 milj. € 1-9/2024)
- Korkokate oli 14,7 miljoonaa euroa (12,2 milj. € 1-9/2024)
- Nettopalkkiotuotot olivat 4,4 miljoonaa euroa (4,2 milj. € 1-9/2024)
- Muut tuotot olivat 2,6 miljoonaa euroa (1,0 milj. € 1-9/2024)
- Kokonaiskulut olivat 13,6 miljoonaa euroa (12,2 milj. € 1-9/2024)
- Järjestämättömät saamiset pysyivät alhaisella tasolla ja olivat 0,39 % lainakannasta (0,43 % 31.12.2024)
- Odotettavissa olevat luottotappiot olivat 0,01 % lainakannasta (0,01 % 31.12.2024)
- Standardi- ja perusmenetelmällä laskettava ydinvakavaraisuus oli 22,1 % (14,3 % 31.12.2024)
- Maksuvalmiussuhde (LCR) oli 212,1 % (183,7 % 31.12.2024)

KONSERNIN AVAINLUVUT					
(1000 €)	1-9/2025	1-9/2024	7-9/2025	7-9/2024	1-12/2024
Korkokate	14 686	12 248	4 627	4 577	17 444
Palkkiotuotot netto	4 400	4 158	1 465	1 224	5 655
Muut tuotot yhteensä	2 551	990	1 037	-204	1 490
Kulut yhteensä	-13 646	-12 215	-4 331	-3 619	-16 581
Liikevoitto	7 990	5 181	2 798	1 978	8 008
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	2 803 314	2 832 560	2 803 314	2 832 560	2 791 811
Talletukset	1 554 170	1 613 255	1 554 170	1 613 255	1 551 254
Taseen loppusumma	3 670 991	3 552 014	3 670 991	3 552 014	3 478 594
Oman pääoman tuotto % (ROE)	5,2	3,6	5,5	4,2	4,1

Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään %	22,1	14,0	22,1	14,0	14,3
Kulu-tuotto -suhde %	62,2	70,0	60,0	64,8	67,0
Järjestämättömät saamiset % lainakannasta	0,39	0,33	0,39	0,33	0,43
Luototusaste (painotettu LTV-keskiarvo) %	30,8	30,7	30,8	30,7	31,1
Luotot / talletukset %	180,4	175,6	180,4	175,6	180,0
Maksuvalmiussuhde (LCR) %	212,1	227,7	212,1	227,7	183,7
Pysyvän varainhankinnan vaatimus (NSFR) %	110,2	115,7	110,2	115,7	115,1
Vähimmäisomavaraisuusaste (LR) %	4,3	4,2	4,3	4,2	4,3

Hypo-konsernin osavuositiedot on luettavissa kotisivuilla osoitteessa:

<https://www.hypo.fi/hypo-sijoittajille/hypo-taloudelliset-tiedot/>

Jakelu: Nasdaq Helsinki Oy, Keskeiset tiedotusvälineet, www.hypo.fi

Yhteyshenkilöt

- Ari Pauna, toimitusjohtaja, +358 50 353 4690
- Mikke Pietilä, talousjohtaja, +358 50 439 6820

Tietoja julkaisijasta Suomen Hypoteekkiyhdistys

Suomen Hypoteekkiyhdistyksen konserni on ainoa asuntorahoitukseen keskittynyt valtakunnallinen luottolaitos Suomessa. Hypo-konserni myöntää asuntolainoja oman kodin hankkimiseen ja asunnon vaihtamiseen sekä asuntovakuudellisia remontointi- ja kulutusluottoja. Hypo-konserni kehittää asumiseen ja asumisen rahoittamiseen jatkuvasti uusia tapoja ja malleja.

Lue lisää: www.hypo.fi

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Hypo_Q3_2025_Osavuosikatsaus.pdf](#)