



HYPO

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-kesäkuu 2025

8.8.2025 15:00:00 EEST | Suomen Hypoteekkiyhdistys | Puolivuosikatsaus

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-kesäkuu 2025

Suomen Hypoteekkiyhdistys

Puolivuosikatsaus

Helsinki 8.8.2025 15:00

Hypo-konsernin tammi-kesäkuu 2025

Asuntorahoitukseen erikoistuneen Hypo-konsernin toiminta ja maksuvalmius pysyivät vakaina korkokatteen kasvaessa.

Toimitusjohtaja Ari Pauna:

"Keskittyminen alhaisen riskitason vakuudelliseen asuntorahoitukseen kaupungistuvassa Suomessa tuottaa edelleen turvaa toimintaympäristön jatkuvista epävarmuuksista huolimatta. Vakavaraisuus ja maksuvalmius pysyivät vahvoina korkokatteen kasvaessa. Järjestämättömät saamiset ja arvonalentumiset pysyivät edelleen alhaisella tasollaan. Epävarmoina aikoina erikoistoimijan palvelut ovat kysyttyjä. Asuntorahoitusta haetaan meiltä edelleen vahvasti, ja vastaamme kysyntään kokonaan valmistuneen pankkiteknologiamme tukemana."

- Liikevoitto oli 5,2 miljoonaa euroa (3,2 milj. € 1-6/2024)
- Korkokate oli 10,1 miljoonaa euroa (7,7 milj. € 1-6/2024)
- Nettopalkkiotulot olivat 2,9 miljoonaa euroa (2,9 milj. € 1-6/2024)
- Muut tuotot olivat 1,5 miljoonaa euroa (1,2 milj. € 1-6/2024)
- Kokonaiskulut olivat 9,3 miljoonaa euroa (8,6 milj. € 1-6/2024)
- Järjestämättömät saamiset pysyivät alhaisella tasolla ja olivat 0,39 % lainakannasta (0,43 % 31.12.2024)
- Odotettavissa olevat luottotappiot olivat 0,02 % lainakannasta (0,01 % 31.12.2024)
- Standardi- ja perusmenetelmällä laskettava ydinvakavaraisuus oli 21,8 % (14,3 % 31.12.2024)
- Maksuvalmiussuhde (LCR) oli 232,2 % (183,7 % 31.12.2024)

KONSERNIN AVAINLUVUT					
(1000 €)	1-6/2025	1-6/2024	4-6/2025	4-6/2024	1-12/2024
Korkokate	10 058	7 671	5 262	2 878	17 444
Palkkiotulot netto	2 935	2 934	1 827	1 786	5 655
Muut tuotot yhteensä	1 514	1 194	483	795	1 490
Kulut yhteensä	-9 315	-8 596	-4 652	-4 325	-16 581
Liikevoitto	5 193	3 203	2 920	1 133	8 008
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	2 819 177	2 818 787	2 819 177	2 818 787	2 791 811
Talletukset	1 521 716	1 649 148	1 521 716	1 649 148	1 551 254
Taseen loppusumma	3 570 870	3 664 942	3 570 870	3 664 942	3 478 594
Oman pääoman tuotto % (ROE)	5,0	3,3	5,8	2,3	4,1
Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään %	21,8	14,1	21,8	14,1	14,3

Kulu-tuotto -suhde %	63,3	72,5	61,2	78,5	67,0
Järjestämättömät saamiset % lainakannasta	0,39	0,18	0,39	0,18	0,43
Luototusaste (painotettu LTV-keskiarvo) %	30,8	30,3	30,8	30,3	31,1
Luotot / talletukset %	185,3	170,9	185,3	170,9	180,0
Maksuvalmiussuhde (LCR) %	232,2	328,0	232,2	328,0	183,7
Pysyvän varainhankinnan vaatimus (NSFR) %	110,6	115,9	110,6	115,9	115,1
Vähimmäisomavaraisuusaste (LR) %	4,4	4,0	4,4	4,0	4,3

Hypo-konsernin puolivuositiedot on luettavissa kotisivuilla osoitteessa:

<https://www.hypo.fi/hypo-sijoittajille/hypo-taloudelliset-tiedot/>

Jakelu: Nasdaq Helsinki Oy, Keskeiset tiedotusvälineet, www.hypo.fi

Yhteyshenkilöt

- Ari Pauna, toimitusjohtaja, +358 50 353 4690
- Mikke Pietilä, talousjohtaja, +358 50 439 6820

Tietoja julkaisijasta Suomen Hypoteekkiyhdistys

Suomen Hypoteekkiyhdistyksen konserni on ainoa asuntorahoitukseen keskittynyt valtakunnallinen luottolaitos Suomessa. Hypo-konserni myöntää asuntolainoja oman kodin hankkimiseen ja asunnon vaihtamiseen sekä asuntovakuudellisia remontointi- ja kulutusluottoja. Hypo-konserni kehittää asumiseen ja asumisen rahoittamiseen jatkuvasti uusia tapoja ja malleja.

Lue lisää: www.hypo.fi

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Hypo_H1_2025_Puolivuosikatsaus.pdf](#)