



HYPO

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-maaliskuu 2025

9.5.2025 16:00:00 EEST | Suomen Hypoteekkiyhdistys | Osavuositarkastus (Q1 and Q3)

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-maaliskuu 2025

Suomen Hypoteekkiyhdistys

Osavuositarkastus Q1

Helsinki 9.5.2025 16:00

Hypo-konsernin tammi-maaliskuu 2025

Asuntorahoitukseen erikoistuneen Hypo-konsernin toiminta ja maksuvalmius pysyivät vakaina vakavaraisuuden vahvistuessa.

Toimitusjohtaja Ari Pauna:

"Keskittyminen alhaisen riskitason vakuudelliseen asuntorahoitukseen kaupungistuvassa Suomessa tuottaa edelleen turvaa toimintaympäristön jatkuvista epävarmuuksista huolimatta. Korkokate ja maksuvalmius pysyivät vahvoina vakavaraisuuden vahvistuessa voimaantulleeseen CRR3-asetuksen myötä, joka laskee riskipainotettujen varojen määrää.* Järjestämättömät saamiset ja arvonalentumiset pysyivät edelleen alhaisella tasolla. Epävarmoina aikoina erikoistoimijan palvelut ovat kysyttyjä. Asuntorahoitusta haetaan meiltä nyt vahvasti, ja vastaamme kysyntään kokonaan valmistuneen pankkitekniikkamme tukemana."

- Liikevoitto oli 2,3 miljoonaa euroa (2,1 milj. € 1-3/2024)
- Korkokate oli 4,8 miljoonaa euroa (4,8 milj. € 1-3/2024)
- Nettopalkkiotulot olivat 1,1 miljoonaa euroa (1,1 milj. € 1-3/2024)
- Muut tulot olivat 1,0 miljoonaa euroa (0,4 milj. € 1-3/2024)
- Kokonaiskulut olivat 4,7 miljoonaa euroa (4,3 milj. € 1-3/2024)
- Järjestämättömät saamiset pysyivät alhaisella tasolla ja olivat 0,44 % lainakannasta (0,43 % 31.12.2024)
- Odotettavissa olevat luottotappiot olivat 0,02 % lainakannasta (0,01 % 31.12.2024)
- Standardi- ja perusmenetelmällä laskettava ydinvakavaraisuus oli 21,5 % (14,3 % 31.12.2024)
- Maksuvalmiussuhde (LCR) oli 142,5 % (183,7 % 31.12.2024)

KONSERNIN AVAINLUVUT			
(1000 €)	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Korkokate	4 796	4 793	17 444
Palkkiotulot netto	1 109	1 148	5 655
Muut tulot yhteensä	1 031	399	1 490
Kulut yhteensä	-4 663	-4 271	-16 581
Liikevoitto	2 273	2 069	8 008
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	2 796 183	2 794 638	2 791 811
Talletukset	1 548 049	1 703 531	1 551 254
Taseen loppusumma	3 483 355	3 724 570	3 478 594
Oman pääoman tuotto % (ROE)	4,2	4,3	4,1

Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään %*	21,5	14,6	14,3
Kulu-tuotto -suhde %	65,5	67,4	67,0
Järjestämättömät saamiset % lainakannasta	0,44	0,20	0,43
Luototusaste (painotettu LTV-keskiarvo) %	30,8	30,3	31,1
Luotot / talletukset %	180,6	163,5	180,0
Maksuvalmiussuhde (LCR) %	142,5	305,5	183,7
Pysyvän varainhankinnan vaatimus (NSFR) %	109,9	110,2	115,1
Vähimmäisomavaraisuusaste (LR) %	4,5	3,9	4,3

Hypo-konsernin osavuositiedot on luettavissa kotisivuilla osoitteessa:

<https://www.hypo.fi/hypo-sijoittajille/hypo-taloudelliset-tiedot/>

Jakelu: Nasdaq Helsinki Oy, Keskeiset tiedotusvälineet, www.hypo.fi.

Yhteyshenkilöt

- Ari Pauna, toimitusjohtaja, +358 50 353 4690
- Mikke Pietilä, talousjohtaja, +358 50 439 6820

Tietoja julkaisijasta Suomen Hypoteekkiyhdistys

Suomen Hypoteekkiyhdistyksen konserni on ainoa asuntorahoitukseen keskittynyt valtakunnallinen luottolaitos Suomessa. Hypo-konserni myöntää asuntolainoja oman kodin hankkimiseen ja asunnon vaihtamiseen sekä asuntovakuudellisia remontointi- ja kulutusluottoja. Hypo-konserni kehittää asumiseen ja asumisen rahoittamiseen jatkuvasti uusia tapoja ja malleja.

Lue lisää: www.hypo.fi

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Hypo_Q1_2025_osavuositiedot.pdf](#)