



# HYPO

## Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-joulukuu 2023

2.2.2024 11:30:00 EET | Suomen Hypoteekkiyhdistys | Tilinpäätöstiedote

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-joulukuu 2023

Suomen Hypoteekkiyhdistys

Tilinpäätöstiedote

2.2.2024 Helsinki klo 11:30

### Hypo-konsernin tammi-joulukuu 2023

**Asuntorahoitukseen erikoistuneen Hypo-konsernin korkokate kasvoi 19 prosenttia ja vakavaraisuus pysyi vahvana**

#### Toimitusjohtaja Ari Pauna:

"Keskittyminen alhaisen riskitason vakuudelliseen asuntorahoitukseen kaupungistuvassa Suomessa tuottaa edelleen turvaa toimintaympäristön jatkuvista epävarmuuksista huolimatta. Luotto- ja talletuskantamme kasvoivat markkinoita enemmän. Korkokate, vakavaraisuus ja maksuvalmius pysyivät vahvoina. Järjestämättömät saamiset ja arvonalentumiset pysyivät edelleen alhaisella tasolla. Epävarmoina aikoina erikoistoimijan palvelut ovat kysytyjä. Asuntorahoitusta haetaan meiltä nyt vahvasti ja vastaamme kysyntään kattavasti kokonaan uudistetun pankkitekniologiamme tukemana."

- Liikevoitto oli 8,5 miljoonaa euroa (7,1 milj. € 1-12/2022)
- Korkokate oli 18,2 miljoonaa euroa (15,3 milj. € 1-12/2022)
- Järjestämättömät saamiset pysyivät alhaisella tasolla ollen 0,19 % lainakannasta (0,14 % 31.12.2022)
- Odotettavissa olevat luottotappiot olivat 0,01 % lainakannasta (0,01 % 31.12.2022)
- Nettopalkkiotuotot kasvoivat 4,7 miljoonaan euroon (3,6 milj. € 1-12/2022)
- Muut tuotot olivat 2,1 miljoonaa euroa (5,8 milj. € 1-12/2022)
- Kokonaiskulut laskivat 16,5 miljoonaan euroon (17,5 milj. € 1-12/2022)
- Standardi- ja perusmenetelmällä laskettava ydinvakavaraisuus oli 14,2 % (13,8 % 31.12.2022)
- Maksuvalmiussuhde (LCR) oli 326,4 % (201,6 % 31.12.2022)

KONSERNIN AVAINLUVUT				
(1 000 €)	1-12/2023	1-12/2022	10-12/2023	10-12/2022
Korkokate	18 204	15 264	5 007	1 552
Palkkiotuotot netto	4 697	3 592	1 172	880
Muut tuotot yhteensä	2 106	5 766	-559	1 067
Kulut yhteensä	-16 504	-17 543	-4 465	-3 098
Liikevoitto	8 503	7 079	1 156	402
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	2 785 973	2 754 008	2 785 973	2 754 008
Talletukset	1 562 999	1 466 671	1 562 999	1 466 671
Taseen loppusumma	3 619 094	3 461 004	3 619 094	3 461 004
Oman pääoman tuotto (ROE) %	4,5	4,0	2,5	1,0
Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään %	14,2	13,8	14,2	13,8

Kulu-tuotto -suhde %	65,5	71,2	79,8	88,8
Järjestämättömät saamiset % lainakannasta	0,19	0,14	0,19	0,14
Luototusaste (painotettu LTV-keskiarvo) %	30,3	30,8	30,2	30,8
Luotot / talletukset %	178,2	187,8	178,2	187,8
Maksuvalmiussuhde (LCR) %	326,4	201,6	326,4	201,6
Pysyvän varainhankinnan vaatimus (NSFR) %	112,0	106,5	112,0	106,5
Vähimmäisomavaraisuusaste (LR) %	3,9	3,9	3,9	3,9

Hypo-konsernin tilinpäätöstiedoteon luettavissa kotisivuilla osoitteessa:

<https://www.hypo.fi/hypo-sijoittajille/hypo-taloudelliset-tiedot/>

Jakelu: Nasdaq Helsinki Oy, Keskeiset tiedotusvälineet, [www.hypo.fi](http://www.hypo.fi)

## Yhteyshenkilöt

- Ari Pauna, toimitusjohtaja, +358 50 353 4690
- Mikke Pietilä, talousjohtaja, +358 50 439 6820

## Tietoja julkaisijasta Suomen Hypoteekkiyhdistys

*Suomen Hypoteekkiyhdistyksen konserni on ainoa asuntorahoitukseen keskittynyt valtakunnallinen luottolaitos Suomessa. Hypo-konserni myöntää asuntolainoja oman kodin hankkimiseen ja asunnon vaihtamiseen sekä asuntovakuudellisia remontointi- ja kulutusluottoja. Hypo-konserni kehittää asumiseen ja asumisen rahoittamiseen jatkuvasti uusia tapoja ja malleja.*

Lue lisää: [www.hypo.fi](http://www.hypo.fi)

## Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Tilinpäätöstiedote 2023.pdf](#)