



# HYPO

## Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-kesäkuu 2023

31.8.2023 15:30:00 EEST | Suomen Hypoteekkiyhdistys | Puolivuosikatsaus

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-kesäkuu 2023

Suomen Hypoteekkiyhdistys

Puolivuosikatsaus

Helsinki 31.8.2023 15:30

### Hypo-konsernin tammi-kesäkuu 2023

#### Asuntorahoitukseen erikoistuneen Hypo-konsernin liikevoitto kasvoi ja vakavaraisuus pysyi vahvana

##### Toimitusjohtaja Ari Pauna:

"Keskittyminen alhaisen riskitason vakuudelliseen asuntorahoitukseen kaupungistuvassa Suomessa tuottaa edelleen turvaa toimintaympäristön jatkuvista epävarmuuksista huolimatta. Luottokanta kasvoi markkinoita vahvemmin. Korkokate, vakavaraisuus ja maksuvalmius pysyivät vahvoina. Järjestämättömät saamiset ja arvonalentumiset pysyivät edelleen alhaisella tasolla. Vuosi 2023 on jatkunut odotetulla tavalla. Epävarmoina aikoina erikoistoimijan palvelut ovat kysytyjä. Asuntorahoitusta haetaan meiltä nyt vahvasti ja vastaamme kysyntään kattavasti kokonaan uudistetun pankkitekniologiamme tukemana."

- Liikevoitto oli 5,4 miljoonaa euroa (4,0 milj. € 1-6/2022)
- Korkokate oli 8,0 miljoonaa euroa (8,8 milj. € 1-6/2022)
- Järjestämättömät saamiset pysyivät alhaisella tasolla ollen 0,13 % lainakannasta (0,14 % 31.12.2022)
- Odotetut luottotappiot olivat 0,01 % lainakannasta (0,01 % 31.12.2022)
- Nettopalkkiot tuotot kasvoivat 2,5 miljoonaan euroon (1,9 milj. € 1-6/2022)
- Muut tuotot olivat 3,2 miljoonaa euroa (3,8 milj. € 1-6/2022)
- Kokonaiskulut laskivat 8,2 miljoonaan euroon (10,4 milj. € 1-6/2022)
- Standardi- ja perusmenetelmällä laskettava ydinvakavaraisuus oli 13,9 % (13,8 % 31.12.2022)
- Maksuvalmiussuhde (LCR) oli 256,1 % (201,6 % 31.12.2022)

| KONSERNIN AVAINLUVUT                                  |           |           |           |           |           |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| (1000 €)  | 1-6/2023  | 1-6/2022  | 4-6/2023  | 4-6/2022  | 1-12/2022 |
| Korkokate   | 7 961     | 8 755     | 3 184     | 4 485     | 15 264    |
| Palkkiot tuotot netto                                 | 2 509     | 1 866     | 1 489     | 1 146     | 3 592     |
| Muut tuotot yhteensä                                  | 3 180     | 3 812     | 2 966     | 1 968     | 5 766     |
| Kulut yhteensä  | -8 203    | -10 386   | -2 604    | -4 571    | -17 543   |
| Liikevoitto   | 5 448     | 4 047     | 5 034     | 3 029     | 7 079     |
| Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä               | 2 805 114 | 2 689 470 | 2 805 114 | 2 689 470 | 2 749 916 |
| Talletukset   | 1 405 304 | 1 448 047 | 1 405 304 | 1 448 047 | 1 463 261 |
| Taseen loppusumma                                     | 3 524 581 | 3 316 229 | 3 524 581 | 3 316 229 | 3 461 004 |
| Oman pääoman tuotto % (ROE)                           | 5,8       | 4,6       | 11,2      | 6,8       | 4,0       |
| Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään, % | 13,9      | 14,0      | 13,9      | 14,0      | 13,8      |

|  |       |       |       |       |       |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|
| Kulu-tuotto -suhde, %                      | 59,4  | 72,2  | 34,1  | 60,3  | 71,2  |
| Järjestämättömät saamiset, % lainakannasta | 0,13  | 0,22  | 0,13  | 0,22  | 0,14  |
| Luototusaste (painotettu LTV-keskiarvo), % | 30,4  | 31,4  | 30,4  | 31,4  | 30,8  |
| Luotot / talletukset, %                    | 199,6 | 185,7 | 199,6 | 185,7 | 187,0 |
| Maksuvalmiussuhde (LCR), %                 | 256,1 | 163,0 | 256,1 | 163,0 | 201,6 |
| Pysyvän varainhankinnan vaatimus (NSFR), % | 109,9 | 106,8 | 109,9 | 106,8 | 106,5 |
| Omavaraisuusaste (LR), %                   | 3,9   | 4,0   | 3,9   | 4,0   | 3,9   |

Hypo-konsernin osavuosisikatsaus on luettavissa kotisivuilla osoitteessa: <https://www.hypo.fi/hypo-sijoittajille/hypo-taloudelliset-tiedot/>

Jakelu: Nasdaq Helsinki Oy, Keskeiset tiedotusvälineet, [www.hypo.fi](http://www.hypo.fi)

## Yhteyshenkilöt

- Ari Pauna, toimitusjohtaja, +358 50 353 4690
- Mikke Pietilä, talousjohtaja, +358 50 439 6820

## Tietoja julkaisijasta Suomen Hypoteekkiyhdistys

*Suomen Hypoteekkiyhdistyksen konserni on ainoa asuntorahoitukseen keskittynyt valtakunnallinen luottolaitos Suomessa. Hypo-konserni myöntää asuntolainoja oman kodin hankkimiseen ja asunnon vaihtamiseen sekä asuntovakuudellisia remontointi- ja kulutusluottoja. Hypo-konserni kehittää asumiseen ja asumisen rahoittamiseen jatkuvasti uusia tapoja ja malleja.*

Lue lisää: [www.hypo.fi](http://www.hypo.fi)

## Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Hypo\\_H1\\_puolivuosisikatsaus\\_2023.pdf](#)