



HYPO

Suomen AsuntoHypoPankki Oy

TALLETUSTILI Yleiset ehdot

TALLETUSTILIN YLEISET EHDOT

1. Soveltamisala

Näitä talletustilin yleisiä ehtoja sovelletaan Suomen Asuntohypopankki Oy:n palveluvalikoimassa olevien eri talletustilien tilisopimuksiin, elleivät pankki ja tilinomistaja tilisopimuksessa tai sen liitteissä ole toisin sopineet.

Tiliä koskeva sopimuskokonaisuus muodostuu tilisopimuksesta, talletustilin yleisistä ehdoista ja palveluhinnastosta. Tilisopimuksen ehdot ovat ensisijaiset suhteessa näihin yleisiin ehtoihin.

2. Määritelmät

Näissä ehdoissa tarkoitetaan

- **arvopäivällä** viiteajankohtaa, jota pankki käyttää laskiessaan korkoa varoille, jotka veloitetaan tililtä tai maksetaan tilille.
- **asiakkaalla** tilinomistajaa, tilinomistajan edunvalvojaa tai edunvalvontavaltuutettua. Asiakas voi olla yksityishenkilö, yritys tai yhteisö.
- **maksutapahtumalla** toimenpidettä, jolla asiakas voi siirtää tilille oman maksuliikennepankkinsa kautta varoja viitteellisellä tilisiirrolla, asiakkaalle siirretään asiakkaan tekemän nostopyynnön perusteella manuaalisesti varoja asiakkaan nimeämälle vastatilille tai pankki veloittaa asiakkaan tiliä muun pankin ja asiakkaan välisen sopimuksen kuten notariaattitoimeksiannon tai muun toimeksiannon perusteella. Talletuskoron hyvitykseen liittyvät tapahtumat eivät ole maksutapahtumia.
- **maksutoimeksiannolla ja sen toteuttamisella** asiakkaan pankilleen antamaa määräystä toteuttaa maksutapahtuma tilisiirtona, tai muuna varojen siirtona. Maksutoimeksiannon toteuttaminen sisältää pankin toimenpiteet toimeksiannon käsittelemiseksi ja maksun välittämiseksi.
- **pankilla** Suomen Asuntohypopankki Oy:tä, joka on luottolaitostoiminnasta annetun lain (610/2014) 1 luvun 8 §:n mukainen Finanssivalvonnan alainen talletuspankki.
- **pankkipäivällä** päivää, jolloin pankki on avoinna niin, että se voi osaltaan toteuttaa maksutapahtuman. Ellei erikseen ole toisin ilmoitettu, pankkipäiviä Suomessa ovat viikonpäivät maanantaista perjantaihin pois lukien suomalaiset pyhäpäivät, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- ja juhannusaatto ja päivät, joita muutoin ei ole pidettävä pankkipäivinä.
- **talletustilillä** luottolaitostoiminnasta annetun lain (610/2014) 1 luvun 9§:n mukaista talletustiliä, jolla olevat varat ovat suomalaisen talletussuojan piirissä. Talletustilistä käytetään näissä ehdoissa myös nimitystä talletus tai tili. Talletustili ei ole luottolaitostoiminnasta annetun lain (610/2014) 15 luvun 6 §:n mukainen perusmaksutili eikä maksupalvelulain (290/2010) tarkoittama maksutili. Talletustilille ei voi tallettaa käteistä eikä talletustililtä voi nostaa käteistä. Talletustiliin ei voi liittää maksuaika- tai luottokortteja eikä muita maksuvälineitä. Asiakas ei voi käyttää talletustiliä muihin kuin edellä määriteltyihin maksutapahtumiin, joten asiakas ei voi käyttää talletustiliä esim. laskun maksamiseen tai verkkomaksuun. Asiakas ei voi käynnistää talletustiliin kohdistuvaa maksutapahtumaa maksutoimeksiantopalvelun tarjoajan välityksellä eikä sallia tilitetopalveluita tarjoavalle kolmannelle osapuolelle pääsyä tilitietoihin.
- **tilinavaajalla** henkilöä, joka tekee tilin avaamista koskevan hakemuksen tai pyynnön. Tilinavaaja voi olla myös henkilö, joka on yksityishenkilön edunvalvoja tai joka toimii Digi- ja väestötietoviraston vahvistaman edunvalvontavaltakirjan nojalla. Tilinavaaja voi olla yrityksen tai yhteisön edustaja, jonka edustusvalta perustuu valtakirjaan, kokouspöytäkirjaan tai muuhun yrityksen tai yhteisön antamaan valtuutukseen.



- **tilinomistajalla** henkilöä, jolle pankki on velkaa tilillä olevat varat ja joka voi määrätä tilistä ja tilillä olevista varoista haluamallaan tavalla, jollei jäljempänä toisin todeta. Tilinomistajia voi olla enemmän kuin yksi.
- **täysivaltaisella tilinomistajalla** tarkoitetaan luonnollista henkilöä, joka ei ole edunvalvonnassa tai jolle ei ole määrätty edunvalvojaa tai edunvalvontavaltuutettua, taikka olemassa olevaa yritystä tai yhteisöä, joka ei ole selvitystilassa, yrityksen saneerausmenettelyssä tai konkurssissa.
- **tilin käyttöön oikeutetulla** henkilöä, jonka oikeus määrätä tilistä näiden ehtojen kohdan 6 mukaisesti perustuu lailliseen edustukseen tai tilinomistajan antamaan valtuutukseen.
- **edunvalvojalla** yksityishenkilönä olevan tilinomistajan (päämiehen) laillista edustajaa. Edunvalvoja-asema perustuu lakiin (alaikäiset) tai Digi- ja väestötietoviraston taikka tuomioistuimen määräykseen (täysi-ikäiset, joille määrätty edunvalvoja).
- **edunvalvontavaltuutetulla** henkilöä, jolla Digi- ja väestötietoviraston vahvistaman ja holhousasioiden rekisteriin merkityn edunvalvontavaltakirjan mukaan on yleinen valtuutus yksityishenkilönä olevan tilinomistajan taloudellisten asioiden hoitamiseen.
- **tilin käyttöoikeuden haltijalla** tilinomistajan pääsääntöisesti tilisopimuksessa valtuuttamaa yhtä tai useampaa henkilöä, jolla on oikeus käyttää tilinomistajan tiliä näiden tiliehtojen mukaisesti.
- **tilin käyttöön valtuutetulla** tilinomistajan valtakirjalla tai yrityksen taikka yhteisön kokouspöytäkirjalla valtuuttamaa yhtä tai useampaa henkilöä, jolla on oikeus käyttää tilinomistajan tiliä näiden tiliehtojen mukaisesti sekä valtakirjan tai yrityksen taikka yhteisön kokouspöytäkirjan mukaisessa laajuudessa. Valtakirja voi olla myös Digi- ja väestötietoviraston vahvistama yksilöity edunvalvontavaltakirja.
- **tilitapahtumalla** tilin saldoon vaikuttavia tilihyvityksiä ja tiliveloituksia.
- **vastatilillä** tilinomistajan maksutiliä jossain Suomessa toimivassa maksuliikennepankissa tai muussa maksulaitoksessa, jolla on Finanssivalvonnan myöntämä toimilupa. Tililtä nostot ja tilin lopetus suoritetaan pyynnöstä tilinomistajan ilmoittamalle vastatilille. Vastatili on sovittu tilisopimuksessa tilinavauksen yhteydessä ja se voidaan tarvittaessa muuttaa tunnistetun tilinomistajan pyynnöstä.

3. Tilisopimus

Tilisopimuksessa sovitaan seuraavista asioista, tilikohtaiset erityispiirteet huomioiden:

- koron määräytyminen
- talletuksen määrä, talletuserää ja nostoa koskevat rajoitukset
- nostoprovisio
- irtisanomisaika ja
- muut asiat, joista näiden tiliehtojen nojalla voidaan sopia.

3.1 Tilin avaaminen ja tilisopimuksen tekeminen

Tili avataan tilinavaajan hakemuksesta tai pyynnöstä.

Tilisopimus tehdään kirjallisesti tai sähköisesti. Tilinavaaja tekee pankin kanssa tilisopimuksen, jos hän on tilinomistaja tai tilinomistajan laillinen edustaja kuten yrityksen tai yhteisön nimenkirjoittaja, tai yksityishenkilön edunvalvoja tai edunvalvontavaltuutettu. Muukin henkilö kuin tilinomistaja voi lahjoitustarkoituksessa ja pankin suostumuksella sopia tilin avaamisesta toiselle yksityishenkilölle.

3.2 Korke

Tilivaroille maksetaan korkoa tilisopimuksen mukaisesti. Korko maksetaan tilinomistajan pankissa olevalle tilille.

3.2.1 Kiinteä korko

Tilisopimuksessa voidaan sopia, että talletukselle maksettava korko on kiinteä.



3.2.2 Euribor -korko

Euribor –korko on Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) 2016/1011 (vertailuarvoasetus) mukainen vertailuarvo ja euroalueen rahamarkkinoiden viitekorko. Euribor –viitekoron määräytyminen ja noteerauspäivät perustuvat kulloinkin voimassa olevaan kansainväliseen käytäntöön. Euribor -viitekorkoa hallinnoi European Money Markets Institute (EMMI).

Tilin korko pysyy samana koronmääräytymisjakson ajan, ellei toisin ole sovittu. Tilin korko muuttuu yhtä paljon kuin viitekoron arvo on muuttunut. Pankki ei toimita koron muutoksesta ennakoilmoitusta. Kulloinkin voimassa oleva viitekoron arvo on saatavilla pankin toimipaikassa tai pankin verkkosivuilla.

3.2.3 Hypo Prime –korko

Hypo Prime -korko on pankkikohtainen viitekorko, jonka muutoksesta pankki päättää. Hypo Prime –korko ei ole Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) 2016/1011 (vertailuarvoasetus) mukainen vertailuarvo.

Tilin korko muuttuu yhtä paljon kuin viitekoron arvo muuttuu sinä päivänä, jona viitekoron muutos tulee voimaan. Pankki ei toimita koron muutoksesta tilinomistajalle ennakoilmoitusta. Kulloinkin voimassa oleva viitekoron arvo on saatavilla pankin toimipaikassa tai pankin verkkosivuilla.

3.2.4 Viitekoron noteerauksen lakkaaminen tai keskeyttäminen

Pankki on laatinut suunnitelman sen varalta, että Euribor –viitekoron tai sen sijaan muun sopimukseen sovellettavan vertailuarvoasetuksen mukaisen vertailuarvon tarjonta korvautuisi myöhemmin uudella vertailuarvolla tai se muuten muuttuisi olennaisesti.

Jos viitekoron noteeraaminen lakkaa tai keskeytetään, talletukseen sovellettava viitekorko määräytyy uudesta viitekorosta annettavan säädöksen taikka viranomaisen päätöksen tai ohjeen mukaisesti.

Jos uudesta viitekorosta ei anneta säädöstä taikka viranomaisen päätöstä tai ohjetta, pankki ja tilinomistaja sopivat talletukseen sovellettavasta uudesta viitekorosta.

Jos pankki ja tilinomistaja eivät pääse sopimukseen uudesta viitekorosta ennen koronmääräytymisjakson päättymistä, talletukseen sovellettavan viitekoron arvona käytetään edelleen ennen koronmääräytymisjakson päättymistä tähän talletukseen sovellettua viitekoron arvoa. Jos pankki ja tilinomistaja eivät pääse sopimukseen uudesta viitekorosta 6 kuukauden kuluessa koronmääräytymisjakson päättymisestä, pankki määrittelee uuden viitekoron kuultuaan pankkeja valvovia viranomaisia.

3.3 Varojen nostaminen tililtä

Nostopyynnön mukainen rahamäärä veloitetaan tililtä, kun pankki on vastaanottanut toimeksiannon. Nostettava määrä lähetetään asiakkaan vastatilille nostopäivänä ja maksetaan maksujenvälityksen yleisten ehtojen mukaisesti.

Pankilla on oikeus olla hyväksymättä talletuksen nostoa, jos

- nostoon tarkoitetun asiakirjan allekirjoitus poikkeaa pankin hallussa olevasta nimikirjoitusnäytteestä
- tilin käyttöön oikeutettu henkilö ei pysty luotettavasti todistamaan henkilöllisyyttään
- pankilla on syytä epäillä tilin käyttöön oikeutetun henkilön henkilöllisyystodistuksen oikeellisuutta tai
- pankilla on muutoin syytä epäillä talletuksen noston oikeellisuutta.

4. Pankille annettavat tiedot

Tilinavaaja on velvollinen antamaan pankille tiedot tilinomistajasta. Tilinomistaja on velvollinen antamaan pankille tiedot henkilöstä, joilla on oikeus käyttää tiliä. Tilinavaajan, tilinomistajan ja tilin käyttöön oikeutetun henkilön on mm.



ilmoitettava pankille nimensä, henkilötunnuksensa ja/tai Y- tunnuksensa, postiosoitteensa, kotipaikkatietonsa ja pankin sitä edellyttäessä annettava nimikirjoitusnäytteensä.

Jos edellä mainitut tiedot on annettu pankille jo aiemmassa yhteydessä, pankki voi käyttää asiakasrekisteriinsä kirjattuja tietoja.

Tilinomistaja ja tilinkäyttöön oikeutettu henkilö ovat velvollisia ilmoittamaan edellä mainittujen tietojen muutoksista pankille. Pankilla on myös oikeus hankkia tiedot Digi- ja väestötietovirastolta.

5. Tiliin liittyvä viestintä

5.1 Tiliä koskevat ilmoitukset ja tiedot

Pankki asettaa tiliotteet ja muut tiliä koskevat ilmoitukset tilinomistajan saataville pankin verkkopalvelussa tai lähettää ne osoitteeseen, joka on viimeksi ilmoitettu pankille tai Digi- ja väestötietovirastolle. Tilinomistajan katsotaan saaneen tiliotteen tai muun tiliä koskevan ilmoituksen viimeistään seitsemäntenä päivänä sen saataville asettamisesta tai lähettämisestä.

Tiliote toimitetaan kerran kuukaudessa, jos tilillä on tapahtumia, ellei toisin ole sovittu. Pankilla on oikeus periä useammin kuin kerran kuukaudessa tai muulla kuin sovitulla välineellä annettavista tiedoista palveluhinnastonsa mukainen maksu. Jos tiedot maksutapahtumista annetaan pankin verkkopalvelussa, tiedot ovat asiakkaan saatavilla vähintään vuoden ajan tietojen antamisesta.

Tilinomistaja, tilinomistajan edunvalvoja tai edunvalvontavaltuutettu lähettää pankille näitä ehtoja koskevat ilmoitukset kirjallisesti tai muulla erikseen sovitulla tavalla. Pankin katsotaan saaneen ilmoituksen viimeistään seitsemäntenä päivänä ilmoituksen lähettämisestä.

Sopimussuhteen aikana käytetään suomen kieltä.

5.2 Tiedonsaantioikeus sopimussuhteen aikana

Tilinomistaja, tilinomistajan edunvalvoja tai edunvalvontavaltuutettu voi sopimussuhteen aikana pyynnöstä saada pankilta tilisopimuksen ja talletustilin yleiset ehdot maksutta kirjallisesti tai muulla erikseen sovitulla pysyvällä tavalla.

5.3 Suojaamattoman sähköpostin käyttäminen

Pankki ei lähetä tilinomistajalle tai tilin käyttöön oikeutetulle vastauksia tilinomistajan tai tilin käyttöön oikeutetun tiedusteluihin, toimeksiantoihin tai muihin pyyntöihin suojaamattomalla sähköpostilla, ellei tunnistettu tilinomistaja tai tilin käyttöön oikeutettu ole sitä nimenomaisesti pyytänyt.

Mikäli tilisopimukseen liittyviä tiedusteluja, toimeksiantoja tai muita pyyntöjä lähetetään suojaamattomalla sähköpostilla, tilinomistaja ja tilin käyttöön oikeutettu on tietoinen siitä ja hyväksyy sen, että pankki ei voi varmistaa sähköpostiviestinnän luottamuksellisuutta eikä pankki vastaa vahingoista, joita suojaamattoman sähköpostin käytöstä voi aiheutua.

6. Täysivaltaisen tilinomistajan oikeudet

6.1 Yksi tilinomistaja

Tilinomistaja määrää tilistä. Tilinomistaja voi päättää tilillä olevien varojen käyttämisestä ja tilin käyttöön oikeutetuista sekä sopia pankin kanssa tilisopimuksen muutoksista ja tilin lopettamisesta.



6.2 Tilillä olevien varojen panttaus

Tilinomistaja voi pantata tilillä olevat varat. Pantinsaajan on oikeutensa turvaamiseksi ilmoitettava panttauksesta pankille.

6.3 Useita tilinomistajia

Jos tilinomistajia on useita, tilisopimuksessa voidaan sopia, että kullakin tilinomistajalla on oikeus yksin nostaa tililtä varoja (TAI-tili). Jos joku tilinomistajista haluaa estää TAI-tililtä varojen nostamisen toiselta tilinomistajalta, tästä on ilmoitettava pankille, jolloin pankilla on oikeus estää tilin käyttö. Tällöin tiliä voivat käyttää vain kaikki tilinomistajat yhdessä.

Jos tilinomistajia on useita, tilisopimuksessa voidaan sopia, että tilinomistajat nostavat tililtä varoja vain yhdessä (JA-tili).

JA-tilissä kaikki tiliä ja tilisopimusta koskevat päätökset, kuten vastatilin muuttaminen, edellyttävät kaikkien tilinomistajien suostumusta. TAI-tilissä kukin tilinomistaja voi yksin tehdä tiliä ja tilisopimusta koskevia päätöksiä, kuten muuttaa vastatilin.

6.3.1 Tilin lopettaminen

Tiliä ei voi lopettaa ilman kaikkien tilinomistajien suostumusta, ellei tili ole ollut pitkään käyttämättömänä ja tilillä ole vain vähäinen määrä varoja, jolloin tili lopetetaan ja varat siirretään pankin tiedossa olevalle vastatilille.

6.3.2 Tilisopimuksen irtisanominen yhden tilinomistajan osalta

Kukin tilinomistaja voi yksin irtautua tilisopimuksesta irtisanomalla tilisopimuksen omalta osaltaan näiden tiliehtojen kohdan 14. mukaisesti.

6.3.3 Tilillä olevien varojen panttaus

Tilinomistajat voivat vain yhdessä pantata tilivarat. Pantinsaajan on oikeutensa turvaamiseksi ilmoitettava panttauksesta pankille.

6.3.4 Tilin käyttöön oikeuttaminen

Tilinomistajat voivat vain yhdessä päättää käyttöoikeuden antamisesta tiliin, ellei toisin ole sovittu.

6.4 Tietojen saanti

Kukin tilinomistaja on oikeutettu saamaan kaikki tiedot tilistä ja tilitapahtumista.

Pankki antaa kohdissa 5.1 ja 13. tarkoitetut tiedot sovitulla tavalla maksutta vain yhdelle tilinomistajalle. Pankki ja tilinomistajat sopivat erikseen, kenelle tilinomistajista tiedot annetaan.

7. Edunvalvonnassa olevan tilinomistajan oikeudet

Edunvalvonnassa oleva henkilö voi itse tehdä pankin kanssa tilisopimuksen, jos hänen toimintakelpoisuuttaan ei ole rajoitettu. Tilinomistaja voi käyttää tiliä vain edunvalvojan ilmoituksen mukaisesti.

15 vuotta täyttänyt vajaavaltainen voi itse tehdä tilisopimuksen ja määrätä varoista, jotka erityisen lainsäädännön perusteella maksetaan hänelle itselleen tai jotka hän on omalla työllään ansainnut.



8. Tilin käyttöön oikeutetun oikeudet

8.1. Edunvalvojan oikeudet

Tilinomistajan edunvalvoja määrää tilistä kuten tilinomistaja. Edunvalvoja sopii pankin kanssa tilin avaamisesta ja lopettamisesta sekä ilmoittaa pankille, kuka henkilö voi käyttää tiliä. Jos edunvalvoja on useita, edunvalvojat yhdessä määräävät tilistä ja tekevät tiliä koskevia päätöksiä yhdessä, elleivät pankki ja edunvalvojat ole toisin sopineet tai edunvalvojen tehtäviä ei ole viranomaisen päätöksellä eriytetty.

Sekä edunvalvojalla että päämiehellä on oikeus saada tietoja päämiehen kaikista tiliasioista. Edunvalvojan tiedonsaantioikeus koskee myös päämiehen tiliasioita edunvalvojan määräystä edeltäneeltä ajalta. Jos edunvalvoja on määrätty vain tietyn tehtävän hoitamista varten, edunvalvojalla on oikeus saada tietoja vain määräyksessä tarkoitettuun tehtävään liittyvistä tiliasioista.

8.2 Edunvalvontavaltuutetun oikeudet

Edunvalvontavaltuutetun oikeudet määräytyvät Digi- ja väestötietoviraston vahvistaman edunvalvontavaltakirjan mukaisesti.

8.3 Tilinkäyttöoikeuden haltijan oikeudet

Tilinkäyttöoikeuden haltija saa käyttää tilillä olevia varoja tilinomistajan ja pankin sopimalla tavalla. Tilinkäyttöoikeuden haltijalla on oikeus saada tietoja tilitapahtumista käyttöoikeutensa ajalta.

Tilinkäyttöoikeuden haltija ei saa muuttaa tilin ehtoja, tehdä tiliin liittyviä lisäsopimuksia, muuttaa vastatiliä, pantata tilillä olevia varoja, lopettaa tiliä eikä siirtää käyttöoikeuttaan edelleen muulle henkilölle tai valtuuttaa toista henkilöä nostamaan tililtä varoja, ellei toisin ole sovittu.

Käyttöoikeus tiliin päättyy, kun tilinomistaja kirjallisesti tai muulla pankin kanssa sovitulla tavalla ilmoittaa siitä pankille, tai kun tilinomistajia on useita, tilinomistajat kirjallisesti ilmoittavat siitä pankille.

8.4 Tilin käyttöön valtuutetun oikeudet

Tilin käyttöön valtuutettu voi pankin suostumuksella käyttää tiliä, määrätä tilistä ja saada tietoja tilitapahtumista tilinomistajan antaman yksilöidyn valtakirjan, yrityksen tai yhteisön kokouspöytäkirjan tai muun yrityksen tai yhteisön antaman valtuutuksensa rajoissa. Valtuutettu ei voi siirtää valtuutusta edelleen muulle henkilölle, ellei valtakirjassa ole toisin määrätty.

9. Pankin oikeus rajoittaa tilin käyttöä

9.1 Pankin oikeus olla hyväksymättä tilin käyttöä

Pankilla on oikeus olla hyväksymättä tilin käyttöä, jos

- pankille ei ole toimitettu kohdassa 4. tarkoitettuja tietoja
- nostoon tarkoitettun asiakirjan allekirjoitus poikkeaa pankin hallussa olevasta nimikirjoitusnäytteestä
- tilin käyttäjä ei pysty luotettavasti todistamaan henkilöllisyyttään
- valtuutus ei täytä pankin sille asettamia vaatimuksia tai
- pankilla on muutoin syytä epäillä tilin käytön oikeellisuutta.

Pankilla on oikeus turvallisuussyistä rajoittaa tilin käyttöä muualla kuin pankin toimipaikassa.



9.2 Pankin oikeus sulkea tili

Pankilla on oikeus sulkea tili, jos

- tilinomistaja asetetaan velkajärjestelyyn, konkurssiin tai selvitystilaan
- Digi- ja väestötietoviraston vahvistaman edunvalvontavaltakirjan mukainen valtuutettu ja tilinomistaja eivät pysty sopimaan tilinkäytöstä
- tilinomistajalle määrätään edunvalvoja
- luottolaitostoiminnasta annetussa laissa säädetyt kuittausedellytykset ovat täyttyneet
- yksikin useista tilinomistaja sitä vaatii tai
- pankilla on syytä epäillä tilin väärinkäyttöä.

Pankki ilmoittaa tilinomistajalle tilin sulkemisesta jälkikäteen.

10. Tilin veloittaminen ja hyvittäminen sekä arvopäivä

10.1 Tilin veloittaminen

Nostopyynnön mukainen rahamäärä veloitetaan tililtä, kun pankki on vastaanottanut nostoa koskevan toimeksiannon. Jos toimeksiannon eräpäivä on myöhäisempi kuin toimeksiannon vastaanottopäivä, varat veloitetaan tililtä toimeksiannossa ilmoitettuna eräpäivänä. Jos toimeksiannon eräpäivä ei ole pankkipäivä, eräpäivä siirtyy seuraavalle pankkipäivälle. Tililtä nosto veloitetaan tililtä varojen nostopäivänä. Tililtä veloituksen arvopäivä on päivä, jona maksutapahtuman rahamäärä veloitetaan tililtä.

10.2 Tilin hyvittäminen

Pankin sisällä reaaliaikaisesti toteutettava euromääräinen maksutoimeksianto hyvitetään tilinomistajan tilille välittömästi.

Pankkiin saapuva euromääräinen maksu hyvitetään tilinomistajan tilille, kun maksu on saapunut pankin tilille ja pankki on saanut tarvittavat maksun tiedot. Tilin hyvityksen arvopäivä on pankkipäivä, jona maksutapahtuman rahamäärä on saapunut pankin tilille.

11. Tilitapahtumat

Pankki merkitsee talletuksen määrän, sen muutokset ja muut tilitapahtumat kirjanpitoonsa, jota on pidettävä luotettavana näyttönä tilinomistajan tiliasemasta, jollei tilinomistaja muuta todista.

12. Provisiot, maksut ja palkkiot

Tilinomistaja on velvollinen maksamaan tilin avaamiseen, käyttöön ja hallinointiin sekä pankin lähettämiin ilmoituksiin liittyvät provisiot, maksut ja palkkiot, joiden määrät ilmenevät kulloinkin voimassa olevasta palveluhinnastosta taikka joiden määrästä on tilinomistajan kanssa kirjallisesti erikseen sovittu. Pankilla on oikeus veloittaa edellä mainitut provisiot, maksut ja palkkiot tililtä.

Palveluhinnasto on saatavilla pankin verkkosivuilla osoitteessa www.hypo.fi ja pankin toimipaikassa.

12.1 Katteen varaaminen maksujen ja palkkioiden veloittamista varten

Tilinomistaja on velvollinen huolehtimaan siitä, että tilillä on kate pankin niiden provisioiden, maksujen ja palkkioiden veloittamista varten, jotka pankilla on oikeus veloittaa tililtä tilisopimuksen, näiden yleisten ehtojen tai muun sitoumuksen mukaan.



13. Tilisopimuksen, tiliehtojen ja palveluhinnaston muuttaminen

Pankilla on oikeus muuttaa tilisopimusta, talletustilin yleisiä ehtoja ja palveluhinnastoa.

Muutokset, joilla on vähäinen vaikutus tilinomistajan oikeuksiin tai velvollisuuksiin tai jotka johtuvat pakottavasta lainsäädännöstä tai viranomaisen päätöksestä tai ohjeesta, toteutetaan julkaisemalla muutetut tiliehdot tai muutettu palveluhinnasto pankin verkkosivuilla osoitteessa www.hypo.fi. Muutoksesta ei lähetetä erillistä ilmoitusta tilinomistajalle. Muutos tulee voimaan, kun muutetut tiliehdot tai muutettu palveluhinnasto on julkaistu pankin verkkosivuilla.

Muut kuin vähäiset muutokset toteutetaan ilmoittamalla muutoksesta tilinomistajalle tiliotteella tai erillisellä ilmoituksella. Tiliote tai ilmoitus lähetetään sähköisesti tilinomistajan käytössä olevaan pankin verkkopalveluun. Mikäli asiakkaalla ei ole käytössä pankin verkkopalvelua, tiliote tai ilmoitus lähetetään sähköisesti suojatussa sähköpostiviestissä asiakkaan pankille ilmoittamaan sähköpostiosoitteeseen, tai kohdan 5.1 mukaiseen osoitteeseen. Muutettua tilisopimusta, muutettuja tiliehtoja tai muutettua palveluhinnastoa ei liitetä mukaan tiliotteeseen tai ilmoitukseen, vaan nämä asiakirjat ovat saatavilla pankin verkkosivuilla osoitteessa www.hypo.fi ja pankin toimipaikassa. Tilinomistajan pyynnöstä asiakirjat voidaan lähettää tilinomistajalle sähköisesti tai kirjallisesti. Muutos tulee voimaan pankin ilmoittamasta ajankohdasta lukien, kuitenkin aikaisintaan kuukauden kuluttua tiliotteen tai ilmoituksen toimittamisesta tilinomistajalle. Tilinomistajan katsotaan saaneen tiliotteen tai ilmoituksen kohdassa 5.1 mainitussa ajassa. Tilinomistajalla on oikeus irtisanoa tilisopimus saatuaan tiedon muutoksesta näiden yleisten ehtojen kohdan 14. mukaisesti.

14. Tilisopimuksen voimassaolo, irtisanominen ja purkaminen

Tilisopimus on voimassa toistaiseksi, jollei ole toisin sovittu.

Jos tilisopimuksessa ei ole toisin sovittu, tilinomistajalla on oikeus irtisanoa tilisopimus päättymään heti, jolloin tilillä olevat varat ovat nostettavissa tilisopimuksen ehtojen mukaisesti. Tilin irtisanomisesta on ilmoitettava pankille kirjallisesti. Ilmoituksessa on yksilöitävä irtisanottava tilisopimus.

Pankilla on oikeus irtisanoa tilisopimus päättymään kuukauden kuluttua irtisanomisesta, jollei tilisopimuksessa ole sovittu pidemmästä irtisanomisajasta.

Tilinomistajalla on oikeus purkaa tilisopimus päättymään heti, jos pankki on olennaisesti rikkonut tilisopimukseen perustuvia velvoitteita. Tällöin myös tilillä olevat varat on nostettava.

Pankilla on oikeus purkaa tilisopimus päättymään heti, jos tilinomistaja tai muu tilin käyttöön oikeutettu henkilö on rikkonut olennaisesti tilisopimukseen perustuvia velvoitteita.

Pankki lähettää irtisanomista tai purkamista koskevan ilmoituksen tilinomistajalle sähköisesti tai kirjallisesti. Pankilla on oikeus lopettaa tili, kun irtisanomisaika on kulunut tai tilisopimus on purettu edellä mainitulla tavalla.

Tilisopimuksen irtisanomisen tai purkamisen yhteydessä tiliin liittyvät maksut ja palkkiot eräänntyvät maksettavaksi heti, kun tilisopimuksen irtisanomisaika on kulunut tai purkaminen on tullut voimaan.

Pankin on palautettava tilinomistajan ennakolta maksamat maksut ja palkkiot siltä osin, kun ne kohdistuvat irtisanomisen voimaantulon jälkeiseen aikaan. Jos tilillä on sen lopettamisen ajankohtana varoja, pankki siirtää ne tilinomistajan vastatilille tai mikäli tämä ei ole mahdollista, säilyttää niitä tilinomistajan lukuun. Varoille ei makseta korkoa.



15. Kuluttajan oikeus peruuttaa etäviestimellä tehty tilisopimus

Jos tilisopimus on tehty etäviestintä käyttäen, tilinomistajalla on oikeus peruuttaa tilisopimus 14 vuorokauden kuluessa sopimuksen tekemisestä tai siitä myöhäisemmästä ajankohdasta, jona tilinomistaja on saanut etämyynnin ennakkotiedot ja sopimusehdot pysyvällä välineellä.

Peruuttamisesta on ilmoitettava pankille kirjallisesti. Ilmoituksessa on yksilöitävä peruutettava tilisopimus.

Peruuttamisen yhteydessä erääntyvät tiliin liittyvät maksut ja palkkiot heti maksettavaksi. Pankki ei palauta jo veloitettuja maksuja ja palkkioita. Pankki palauttaa tilille talletetut varat tilinomistajalle viivytyksettä ja viimeistään 30 päivän kuluessa peruutusilmoituksen saapumisesta. Varoille ei makseta korkoa.

16. Ylivoimainen este

Sopijapuoli ei vastaa vahingosta, jos se voi osoittaa, että sille kuuluvan veloitteen täyttämisen on estänyt sellainen epätavallinen ja ennalta-arvaamaton syy, johon se ei ole voinut vaikuttaa ja jonka seurauksia se ei kaikkea huolellisuutta noudattaen olisi voinut välttää. Pankki ei vastaa myöskään vahingosta, jos tähän sopimukseen perustuvien veloitteiden täyttäminen olisi vastoin laissa säädettyjä palveluntarjoajan velvollisuuksia.

Sopijapuoli on velvollinen ilmoittamaan toiselle sopijapuolelle niin pian kuin se on mahdollista häntä kohdanneesta ylivoimaisesta esteestä. Pankki voi ilmoittaa ylivoimaisesta esteestä esimerkiksi pankin verkkosivuilla osoitteessa www.hypo.fi tai valtakunnallisissa päivälehdissä.

17. Vahingonkorvausvastuu

Pankki on velvollinen korvaamaan tilinomistajalle aiheutuneen välittömän ja välillisen vahingon kohtien 17.1, 17.2 ja 18. mukaisesti. Pankki on lisäksi velvollinen korvaamaan tilinomistajalle pankin virheestä tai laiminlyönnistä aiheutuneen korkotappion. Pankki palauttaa perimänsä palvelumaksut vain siltä osin kuin ne kohdistuvat vahinkoa aiheuttaneeseen virheeseen tai laiminlyöntiin.

Tilinomistajalla ei ole oikeutta saada pankilta korvausta, jollei tilinomistaja tai tilin käyttöön oikeutettu ilmoita virheestä pankille kohtuullisessa ajassa siitä, kun hän havaitsi virheen tai kun hänen olisi pitänyt se havaita. Pankki ei kuitenkaan vastaa vahingosta, jos pankin veloitteen on estänyt edellä kohdassa 16. tarkoitettu ylivoimainen este.

17.1 Välittömät vahingot

Pankki on velvollinen korvaamaan tilinomistajalle sen välittömän vahingon, joka on aiheutunut pankin virheestä tai laiminlyönnistä. Tällaisia välittömiä vahinkoja ovat esimerkiksi virheen selvittämisestä aiheutuneet välttämättömät selvittelykustannukset.

17.2 Välilliset vahingot

Pankki vastaa tilinomistajalle huolimattomuudesta aiheuttamistaan välillisistä vahingoista, kun kyse on tilisopimuksessa sovittujen veloitteiden vastaisesta menettelystä. Tällöin välillisinä vahinkoina pidetään pankin virheellisestä menettelystä tai siitä aiheutuvien toimenpiteiden vuoksi aiheutunutta tulon menetystä, muuhun sopimukseen perustuvasta veloitteesta johtuvaa vahinkoa tai muuta näihin rinnastettavaa vaikeasti ennakoitavaa vahinkoa. Pankki ei kuitenkaan vastaa toimeksiannon toteuttamisessa tapahtuneesta virheestä tai laiminlyönnistä aiheutuneista välillisistä vahingoista.

Pankin korvattavaksi voi kuitenkin tulla vain sellainen välillinen vahinko, joka on syy-yhteydessä pankin lain tai sopimuksen vastaiseen menettelyyn ja joka on ollut pankin kohtuudella ennakoitavissa.



Pankki ei voi vedota vastuunrajoituksiin, jos pankki tai joku, jonka menettelystä se vastaa, on aiheuttanut vahingon tahallisesti tai törkeästä huolimattomuudesta.

18. Vahingon rajoittaminen

Tilinomistajan tai muun tilin käyttöön oikeutetun on ryhdyttävä kohtuullisiin toimenpiteisiin vahingon rajoittamiseksi. Jos hän laiminlyö tämän, hän vastaa itse vahingosta tältä osin. Lain tai sopimuksen vastaisen menettelyn perusteella pankin suoritettavaksi tulevaa vahingonkorvausta voidaan sovitella, jos se on kohtuuton ottaen huomioon rikkomuksen syy, tilinomistajan tai muun tilinkäyttöön oikeutetun mahdollinen myötävaikutus vahinkoon, maksupalvelusta suoritettava vastike, pankin mahdollisuudet ennakoida ja estää vahingon syntyminen sekä muut olosuhteet.

19. Valvova viranomainen

Pankin toimintaa valvovat Finanssivalvonta (www.finanssivalvonta.fi) ja kuluttajaa koskevissa asioissa myös kilpailu- ja kuluttajavirasto (www.kkv.fi):

- Finanssivalvonnan yhteystiedot ovat: Finanssivalvonta, PL 103, 00101 Helsinki, puhelin 09 18351 (vaihde).
- Kuluttaja-asiamiehen yhteystiedot ovat: KKV, PL 5, 00531 Helsinki puhelin 029 505 3000 (vaihde).

20. Tuomioistuimen ulkopuoliset oikeussuojakeinot

Tilinomistaja, joka on kuluttaja tai pienyritys, tilinomistajan edunvalvoja tai edunvalvontavaltuutettu, voi saattaa tilisopimusta tai tilin yleisiä ehtoja koskevan erimielisyyden Vakuutus- ja rahoitusneuvonnan (Fine, www.fine.fi) tai sen yhteydessä toimivan Pankkilautakunnan tai kuluttajariitalautakunnan (KRIL, www.kuluttajariita.fi) käsiteltäväksi.

21. Oikeuspaikka ja sovellettava laki

21.1 Tilinomistaja on henkilöasiakas

Tästä sopimuksesta aiheutuvat riitaisuudet käsitellään Helsingin käräjäoikeudessa taikka sen Suomessa sijaitsevan paikkakunnan käräjäoikeudessa, jonka tuomiopiirissä tilinomistajalla on kotipaikka tai vakituinen asuinpaikka. Jollei tilinomistajalla ole asuinpaikkaa Suomessa, riitaisuudet käsitellään Helsingin käräjäoikeudessa.

21.2 Tilinomistaja on muu kuin henkilöasiakas

Tästä sopimuksesta aiheutuvat riitaisuudet käsitellään Helsingin käräjäoikeudessa tai muussa Suomessa sijaitsevassa lain mukaan toimivaltaisessa käräjäoikeudessa.

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

22. Talletussuoja

Tällä tilillä olevat varat kuuluvat kulloinkin voimassa olevan talletussuojan piiriin laissa säädetyssä laajuudessa. Tarkempaa tietoa talletussuojasta on saatavilla osoitteessa www.rvv.fi/talletussuoja sekä pankin verkkosivuilla osoitteessa www.hypo.fi ja pankin toimipaikassa.

23. Talletuksen vanhentuminen

Pankin velvollisuus maksaa korkoa talletetuille varoille lakkaa, kun kymmenen (10) vuotta on kulunut sen kalenterivuoden lopusta, jonka kuluessa tiliä on viimeksi käytetty. Muilta osin talletukseen sovelletaan velkasuhteita koskevia yleisiä vanhentumissäännöksiä.



HYPO

TALLETUSTILI
Yleiset ehdot

24. Palveluntarjoaja

Suomen Hypoteekkiyhdistys toimii pankin asiamiehenä kaikkien sen tarjoamien palveluiden osalta.