



HYPO

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-joulukuu 2021

1.2.2022 18:00:00 EET | Suomen Hypoteekkiyhdistys | Tilinpäätöstiedote

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-joulukuu 2021

Suomen Hypoteekkiyhdistys

Tilinpäätöstiedote

1.2.2021 Helsinki klo 18:00

Hypo-konsernin tammi-joulukuu 2021

Asuntorahoitukseen erikoistuneen Hypo-konsernin korkokate kasvoi 19 prosenttia

Toimitusjohtaja Ari Pauna:

”Keskittyminen alhaisen riskitason vakuudelliseen asuntorahoitukseen kaupungistuvassa Suomessa on tuottanut turvaa läpi koko koronakriisin. Korkokate ja palkkiotuotot jatkoivat kasvuaan ja ydinvakavaraisuus ja maksuvalmius pysyivät vahvoina. Arvonalentumiset pysyivät edelleen alhaisella tasolla.”

- Liikevoitto kasvoi 8,1 miljoonaan euroon (8,0 milj. € 1-12/2020)
- Korkokate kasvoi 17,3 miljoonaan euroon (14,6 milj. € 1-12/2020)
- Järjestämättömät saamiset pysyivät alhaisella tasolla ollen 0,14 % lainakannasta (0,11 % 31.12.2020)
- Odotetut luottotappiot olivat 0,01 % lainakannasta
- Nettopalkkiotuotot kasvoivat 4,1 miljoonaan euroon (3,7 milj. € 1-12/2020)
- Muut tuotot kasvoivat 4,7 miljoonaan euroon (4,2 milj. € 1-12/2020) sisältäen arvostuksista aiheutuneet arvopaperikaupan nettotuotot 1,7 miljoonaa euroa (0,8 milj. € 1-12/2020)
- Kokonaiskulut kasvoivat 18,0 miljoonaan euroon (14,4 milj. € 1-12/2020) sisältäen vuoden 2021 vakausmaksun 1,9 miljoonaa euroa (1,7 milj. € 1-12/2020) ja perusjärjestelmämuudistukseen liittyviä IT-kuluja yhteensä 3,7 miljoonaa euroa (2,1 milj. € 1-12/2020)
- Standardi- ja perusmenetelmällä laskettava ydinvakavaraisuus oli 13,6 % (13,9 % 31.12.2020)
- Maksuvalmiussuhdeluku (LCR) oli 179,9 % (194,5 % 31.12.2020).

KONSERNIN AVAINLUVUT				
(1000 €)	1-12/2021	1-12/2020	10-12/2021	10-12/2020
Korkokate	17 276	14 562	4 440	3 787
Palkkiotuotot netto	4 077	3 675	961	921
Muut tuotot yhteensä	4 734	4 236	1 306	1 617
Kulut yhteensä	-18 023	-14 429	-5 787	-3 418
Liikevoitto	8 064	8 044	920	2 906
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	2 636 986	2 510 910	2 636 986	2 510 910
Talletukset	1 660 288	1 562 234	1 660 288	1 562 234
Täseen loppusumma	3 324 839	3 213 082	3 324 839	3 213 082
Oman pääoman tuotto % (ROE)	4,7	4,9	2,2	7,1
Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään, %	13,6	13,9	13,6	13,9
Kulu-tuotto -suhde, %	69,0	63,9	86,2	53,6

Järjestämättömät saamiset, % lainakannasta	0,14	0,11	0,14	0,11
Luototusaste (painotettu LTV-keskiarvo), %	33,1	33,8	33,1	33,8
Luotot / talletukset, %	158,8	160,7	158,8	160,7
Maksuvalmiussuhde (LCR), %	179,9	194,5	179,9	194,5
Pysyvän varainhankinnan vaatimus (NSFR), %	114,1	107,0	114,1	107,0
Vähimmäisomavaraisuusaste (LR), %	3,8	3,8	3,8	3,8

Hypo-konsernin tilinpäätöstiedote on luettavissa kotisivuilla osoitteessa:

<https://www.hypo.fi/tietoa-hyposta/sijoittajille/taloudelliset-tiedot/>

Jakelu: Nasdaq Helsinki Oy, Keskeiset tiedotusvälineet, www.hypo.fi

Yhteyshenkilöt

- Ari Pauna, toimitusjohtaja, +358 50 353 4690
- Mikko Huopio, varatoimitusjohtaja, +358 50 400 2990

Tietoja julkaisijasta Suomen Hypoteekkiyhdistys

Suomen Hypoteekkiyhdistyksen konserni on ainoa asuntorahoitukseen keskittynyt valtakunnallinen luottolaitos Suomessa. Hypo-konserni myöntää asuntolainoja oman kodin hankkimiseen ja asunnon vaihtamiseen sekä asuntovakuudellisia remontointi- ja kulutusluottoja. Hypo-konserni kehittää asumiseen ja asumisen rahoittamiseen jatkuvasti uusia tapoja ja malleja.

Lue lisää: www.hypo.fi

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Hypo 2021 tilinpäätöstiedote.pdf](#)