



HYPO

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-kesäkuu 2021

31.8.2021 15:00:00 EEST | Suomen Hypoteekkiyhdistys | Puolivuosikatsaus

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-kesäkuu 2021

Suomen Hypoteekkiyhdistys

Puolivuosikatsaus

Helsinki 31.8.2021 15:00

Hypo-konsernin tammi-kesäkuu 2021

Asuntorahoitukseen erikoistuneen Hypo-konsernin liikevoitto kasvoi 103 prosenttia historiallisen hyvälle 4,5 miljoonan euron tasolle.

Toimitusjohtaja Ari Pauna:

”Keskittyminen alhaisen riskitason vakuudelliseen asuntorahoitukseen kaupungistuvassa Suomessa on tuottanut turvaa läpi koko koronakriisin. Korkokate ja palkkiotuotot jatkoivat kasvuaan ja ydinvakavaraisuus ja maksuvalmius pysyivät vahvoina. Arvonalentumiset pysyivät edelleen alhaisella tasollaan.”

- Liikevoitto kasvoi 4,5 miljoonaan euroon (2,2 milj. € 1-6/2020)
- Korkokate kasvoi 8,6 miljoonaan euroon (7,3 milj. € 1-6/2020)
- Järjestämättömät saamiset pysyivät alhaisella tasolla ollen 0,13 % lainakannasta (0,11 % 31.12.2020)
- Odotetut luottotappiot olivat 0,01 % lainakannasta
- Nettopalkkiotuotot kasvoivat 2,2 miljoonaan euroon (1,9 milj. € 1-6/2020)
- Muut tuotot kasvoivat 2,4 miljoonaan euroon (1,1 milj. € 1-6/2020) sisältäen arvostuksista aiheutuneet arvopaperikaupan nettotuotot 0,7 miljoonaa euroa (-0,1 milj. € 1-6/2020)
- Kokonaiskulut kasvoivat 8,7 miljoonaan euroon (8,1 milj. € 1-6/2020) sisältäen vuoden 2021 vakausmaksun 1,9 miljoonaa euroa (1,7 milj. € 1-6/2020)
- Standardi- ja perusmenetelmällä laskettava ydinvakavaraisuus oli 13,3 % (13,9 % 31.12.2020)
- Maksuvalmiussuhdeluku (LCR) oli 170,9 % (194,5 % 31.12.2020).

| KONSERNIN AVAINLUVUT | | | | | |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| (1000 €) | 1-6/2021 | 1-6/2020 | 4-6/2021 | 4-6/2020 | 2020 |
| Korkokate | 8 621 | 7 286 | 4 595 | 3 575 | 14 562 |
| Palkkiotuotot netto | 2 204 | 1 875 | 1 335 | 1 034 | 3 675 |
| Muut tuotot yhteensä | 2 364 | 1 131 | 1 092 | 764 | 4 236 |
| Kulut yhteensä | -8 736 | -8 102 | -3 657 | -4 188 | -14 429 |
| Liikevoitto | 4 453 | 2 189 | 3 364 | 1 185 | 8 044 |
| Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä | 2 615 585 | 2 505 422 | 2 615 585 | 2 505 422 | 2 510 910 |
| Talletukset | 1 645 786 | 1 523 096 | 1 645 786 | 1 523 096 | 1 562 234 |
| Taseen loppusumma | 3 288 994 | 3 230 719 | 3 288 994 | 3 230 719 | 3 213 082 |
| Oman pääoman tuotto % (ROE) | 5,1 | 2,7 | 7,9 | 3,0 | 4,9 |

| | | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|-------|
| Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään, % | 13,3 | 13,7 | 13,3 | 13,7 | 13,9 |
| Kulu-tuotto -suhde, % | 66,3 | 78,4 | 52,1 | 77,1 | 63,9 |
| Järjestämättömät saamiset, % lainakannasta | 0,13 | 0,24 | 0,13 | 0,24 | 0,11 |
| Luototusaste (painotettu LTV-keskiarvo), % | 33,8 | 34,5 | 33,8 | 34,5 | 33,8 |
| Luotot / talletukset, % | 158,9 | 164,5 | 158,9 | 164,5 | 160,7 |
| Maksuvalmiussuhde (LCR), % | 170,9 | 242,1 | 170,9 | 242,1 | 194,5 |
| Pysyvän varainhankinnan vaatimus (NSFR), % | 114,6 | 113,0 | 114,6 | 113,0 | 107,0 |
| Omavaraisuusaste (LR), % | 3,7 | 3,7 | 3,7 | 3,7 | 3,8 |

Hypo-konsernin osavuositiedot on luettavissa kotisivuilla osoitteessa:

<http://www.hypo.fi/tietoa-hyposta/sijoittajille/taloudelliset-tiedot/>

Jakelu:

Nasdaq Helsinki Oy

Keskeiset tiedotusvälineet

www.hypo.fi

Yhteyshenkilöt

- Ari Pauna, toimitusjohtaja, +358 50 353 4690
- Mikko Huopio, varatoimitusjohtaja, +358 50 400 2990

Tietoja julkaisijasta Suomen Hypoteekkiyhdistys

Suomen Hypoteekkiyhdistyksen konserni on ainoa asuntorahoitukseen keskittynyt valtakunnallinen luottolaitos Suomessa. Hypo-konserni myöntää asuntolainoja oman kodin hankkimiseen ja asunnon vaihtamiseen sekä asuntovakuudellisia remontointi- ja kulutusluottoja. Hypo-konserni kehittää asumiseen ja asumisen rahoittamiseen jatkuvasti uusia tapoja ja malleja.

Lue lisää: www.hypo.fi

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Hypo Q2 2021 osavuositiedot.pdf](#)