



# HYPO

## Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-joulukuu 2020

1.2.2021 15:00:00 EET | Suomen Hypoteekkiyhdistys | Tilinpäätöstiedote

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-joulukuu 2020

Suomen Hypoteekkiyhdistys

Tilinpäätöstiedote

1.2.2021 Helsinki klo 15:00

### Hypo-konsernin tammi-joulukuu 2020

**Asuntorahoitukseen erikoistuneen Hypo-konsernin korkokate kasvoi ja vakavaraisuus vahvistui.**

#### Toimitusjohtaja Ari Pauna:

*”Keskittyminen alhaisen riskitason vakuudelliseen asuntorahoitukseen kaupungistuvassa Suomessa tuottaa edelleen turvaa myös koronakriisin jatkuessa. Korkokate ja palkkiotuotot jatkoivat kasvuaan ja ydinvakavaraisuus vahvistui. Arvonalentumiset pysyivät edelleen alhaisella tasollaan. Maksuvalmius on erittäin vahva.”*

- Liikevoitto oli 8,0 miljoonaa euroa (8,4 milj. € 1-12/2019)
- Korkokate kasvoi 14,6 miljoonaan euroon (14,5 milj. € 1-12/2019)
- Järjestämättömät saamiset pysyivät alhaisella tasolla ollen 0,11 % lainakannasta (0,10 % 31.12.2019)
- Odotetut luottotappiot olivat 0,01 % lainakannasta
- Nettopalkkiotuotot olivat 3,7 miljoonaa euroa (3,6 milj. € 1-12/2019)
- Muut tuotot kasvoivat 4,2 miljoonaan euroon (2,7 milj. € 1-12/2019) sisältäen arvostuksista aiheutuneet arvopaperikaupan nettotuotot 0,8 miljoonaa euroa (-0,2 milj. € 1-12/2019)
- Kokonaiskulut olivat 14,4 miljoonaa euroa (12,3 milj. € 1-12/2019) sisältäen vuoden 2020 vakaumaksun 1,7 miljoonaa euroa (0,9 milj. € 1-12/2019)
- Standardi- ja perusmenetelmällä laskettava ydinvakavaraisuus oli 13,9 % (13,4 % 31.12.2019)
- Maksuvalmiussuhdeluku (LCR) oli 194,5 % (163,8 %).

<b>KONSERNIN AVAINLUVUT</b>				
(1000 €)	<b>1-12/2020</b>	<b>1-12/2019</b>	<b>10-12/2020</b>	<b>10-12/2019</b>
Korkokate	14 562	14 452	3 787	4 019
Palkkiotuotot netto	3 675	3 562	921	854
Muut tuotot yhteensä	4 236	2 689	1 617	631
Kulut yhteensä	-14 429	-12 296	-3 418	-3 483
Liikevoitto	8 044	8 407	2 906	2 021
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	2 510 910	2 586 147	2 510 910	2 586 147
Talletukset	1 562 234	1 628 793	1 562 234	1 628 793
Taseen loppusumma	3 213 082	3 230 657	3 213 082	3 230 657
Oman pääoman tuotto % (ROE)	4,9	5,5	7,1	5,3
Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään. %	13.9	13.4	13.9	13.4

Kulu-tuotto -suhde, %	63,9	59,6	53,6	63,5
Järjestämättömät saamiset, % lainakannasta	0,11	0,10	0,11	0,10
Luototusaste (painotettu LTV-keskiarvo), %	33,8	35,3	33,8	35,3
Luotot / talletukset, %	160,7	158,8	160,7	158,8
Maksuvalmiussuhde (LCR), %	194,5	163,8	194,5	163,8

Hypo-konsernin tilinpäätöstiedote on luettavissa kotisivuilla osoitteessa:

<https://www.hypo.fi/tietoa-hyposta/sijoittajille/taloudelliset-tiedot/>

Jakelu: Nasdaq Helsinki Oy, Keskeiset tiedotusvälineet, [www.hypo.fi](http://www.hypo.fi)

## Yhteyshenkilöt

- Ari Pauna, Toimitusjohtaja, +358 50 353 4690
- Mikko Huopio, Varatoimitusjohtaja, +358 50 400 2990

## Tietoja julkaisijasta Suomen Hypoteekkiyhdistys

*Suomen Hypoteekkiyhdistyksen konserni on ainoa asuntorahoitukseen keskittynyt valtakunnallinen luottolaitos Suomessa. Hypo-konserni myöntää asuntolainoja oman kodin hankkimiseen ja asunnon vaihtamiseen sekä asuntovakuudellisia remontointi- ja kulutusluottoja. Hypo-konserni kehittää asumiseen ja asumisen rahoittamiseen jatkuvasti uusia tapoja ja malleja.*

Lue lisää: [www.hypo.fi](http://www.hypo.fi)

## Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Hypo\\_Q4\\_2020\\_tilinpäätöstiedote.pdf](#)