



Hypo-konsernin tammi–joulukuu 2017

Asuntorahoitukseen erikoistuneen Hypon korkokate ja kilpailukyky vahvistuvat entisestään.

Toimitusjohtaja Ari Pauna:

"Lainakantamme nousi 2,2 miljardiin euroon, koska yhä useammat kaupunkilaiset valitsevat Hypon oman asuntonsa tai asunto-osakeyhtiönsä rahoittajaksi.

Ydinliiketoimintamme vahvistuu edelleen huolimatta negatiivisista viitekoroista ja kaventuista marginaaleista."

- Korkokate kasvoi 9,0 miljoonaan euroon (5,4 milj. € 1–12/2016)
- Vähäriskinen asuntovakuudellinen lainakanta jatkoi markkinoita selvästi nopeampaa kasvuaan
- Järjestämättömät saamiset pysyivät erittäin alhaisella tasolla ja arvonalentumiset olivat nolla euroa
- Palkkiotuotot alenivat 3,5 miljoonaan euroon (4,5 milj. € 1–12/2016) johtuen tonttintariaattiliiketoiminnan tuottojen laskusta
- Muut tuotot laskivat erityisesti sijoituskiinteistöjen vähentyneistä myyntivoitoista johtuen
- Vakausmaksu ja liiketoiminnan kasvu nostivat kuluja
- Standardi- ja perusmenetelmällä laskettava ydinvakavaraisuus oli 12,7 % (13,6 % 31.12.2016)

KONSERNIN AVAINLUVUT

(1000 €)

	1–12/2017	1–12/2016	10-12/2017	10-12/2016
Korkokate	8 991	5 386	2 712	1 776
Palkkiotuotot netto	3 525	4 439	834	890
Muut tuotot yhteensä	5 190	7 924	1 142	1 612
Kulut yhteensä	-11 055	-10 403	-2 946	-3 188
Liikevoitto	6 651	7 347	1 741	1 090
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	2 212 574	1 806 440	2 212 574	1 806 440
Talletukset	1 540 400	1 203 042	1 540 400	1 203 042
Taseen loppusumma	2 792 489	2 305 218	2 792 489	2 305 218
Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään, %	12,7	13,6	12,7	13,6
Kulu-tuotto -suhde, %	62,5	57,1	62,6	68,3
Järjestämättömät saamiset, % lainakannasta	0,14	0,11	0,14	0,11
Luototusaste (painotettu LTV-keskiarvo), %	37,4	38,4	37,4	38,4
Luotot / talletukset, %	143,6	150,2	143,6	150,2

Lisätietoja: Toimitusjohtaja Ari Pauna, p. (09) 228 361, 050 353 4690
Riskienhallintajohtaja, toimitusjohtajan sijainen Mikko Huopio p. (09) 228 361, 050 400 2990

Hypo-konsernin tilinpäätöstiedote on luettavissa kotisivuilta osoitteessa
<http://www.hypo.fi/tietoa-hyposta/sijoittajille/taloudelliset-tiedot/>