

# SUOMEN HYPOTEEKKIYHDISTYS

## OHJELMAESITTEEN TÄYDENNYS 1 / 3.9.2013

Joukkovelkakirjaohjelma  
600.000.000 euroa

Tämä asiakirja ("Täydennys") on lisäys 13.5.2013 päivättyyn Ohjelmaesitteeseen, joka koskee Suomen Hypoteekkiyhdistyksen kuuden sadan miljoonan (600.000.000) euron määräistä joukkovelkakirjaohjelmaa. Täydennystä tulee yhdessä lukea yhdessä Ohjelmaesitteen kanssa.

Täydennys on laadittu Suomen Hypoteekkiyhdistyksen julkistettua konsernin osavuositiedon ajanjaksolta 1.1.2013 - 30.6.2013.

Sijoittajilla, jotka ovat sitoutuneet merkitsemään tai ostamaan arvopapereita ennen tämän täydennyksen julkistamista, on oikeus peruuttaa päätöksensä kahden (2) pankkipäivän kuluessa tämän täydennyksen julkaisemisesta 3.9.2013.

Täydennys kohdistuu seuraaviin asiakokonaisuuksiin:

### 1) Esitteen kohta 10 "Lista viitatuista asiakirjoista"

Ohjelmaesitteen sivulla 54 olevaan viitattuja asiakirjoja koskevaan, viitattuja asiakirjoja koskevaan luetteloon lisätään seuraava rivi:

Suomen Hypoteekkiyhdistys Osavuositiedon 1.1. - 30.6.2013	Konsernin osavuositiedon ajanjaksolta 1.1.2013 - 30.6.2013
--	---

### 2) Ohjelmaesitteen Tiivistelmän kohta "Jakso B – Liikkeeseenlaskija, alakohta B.9 Tulosennuste tai -arvio"

Ohjelmaesitteen sivulla 6 Tiivistelmän kohta "Jakso B – Liikkeeseenlaskija, alakohta B.9 Tulosennuste tai -arvio" alla oleva teksti korvataan seuraavalla tekstillä:

" Konsernin johto arvioi vuoden 2013 liikevoiton yltävän viimevuotiselle tasolle. Epävarmuus tulevaisuudennäkömistä euroalueella erityisesti Suomessa vähentää kuitenkin asuntomarkkinaosapuolten luottamusta ja luo siten epävarmuutta myös Hypon tuloskehitykseen. "

### 3) Kehitysnäkymät

Ohjelmaesitteen sivulla 42 kappaleessa "Kehitysnäkymät" alla oleva teksti korvataan seuraavalla tekstillä:

" Konsernin johto arvioi vuoden 2013 liikevoiton yltävän viimevuotiselle tasolle. Epävarmuus tulevaisuudennäkömistä euroalueella erityisesti Suomessa vähentää kuitenkin asuntomarkkinaosapuolten luottamusta ja luo siten epävarmuutta myös Hypon tuloskehitykseen. "

Katsauskauden 1.1. – 30.6.2013 päättymisen jälkeen Hypoteekkiyhdistyksen tai sen konsernin kehitysnäkymissä ja taloudellisen asemassa ei ole tapahtunut merkittäviä muutoksia.

Suomen Hypoteekkiyhdistyksen osavuositiedon ajanjaksolta 1.1.2013 - 30.6.2013 on ollut saatavilla 29.8.2013 lukien Suomen Hypoteekkiyhdistyksen kotisivuilta [www.hypo.fi](http://www.hypo.fi) otsakkeen "Hypo/Taloudelliset tiedot" alta ja pyydettyä saatavissa Hypoteekkiyhdistyksestä sekä lainakohtaisissa ehdoissa mainituista merkintäpaikoista.