



HYPO

HYPON TALOUSKATSAUS

Suomen taloustilanne ja -näkymät. Heinäkuu 2020

PAREMPAAN ASUMISEEN. TURVALLISESTI.

Historian syvin sukellus sekä nopea nousu

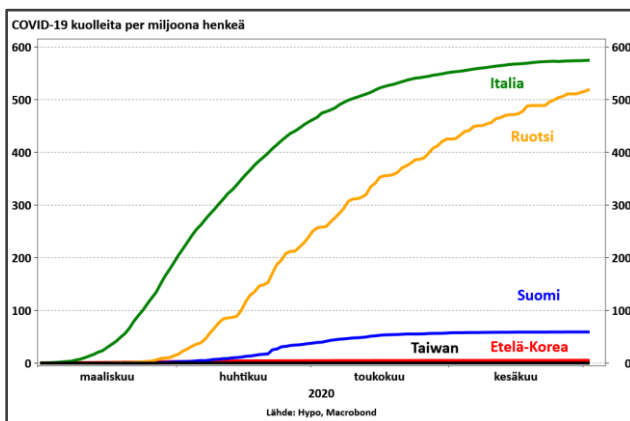
- **Suomi sukelsi koronan takia historian syvimpään pudotukseen keväällä. Nousu on kuitenkin nopeaa, kun paluu arkeen koittaa.** Taloudelle koronavirus on kuin ”pitkäsunnuntai”: kulutus keskittyy vähittäiskauppaan ja videovuokrauksiin, aikaa vietetään lähinnä kotona perheen parissa tai sään salliessa ulkoillen, eikä työpaikalla juuri käyää kääntymässä.
- Talouden myönteisistä merkeistä huolimatta uhkakuvia riittää: **lomautukset voivat vaihtua massatyöttömyydeksi ja tuottavuus voi kärsiä pitkään investointien, etätöiden ja talouden rakennemuutoksen myllerryksessä.** Viime vuoden lopun tasoa taloudessa ei saavuteta vielä vuosiin.
- **Korona teki samalla monesta tahattomasti terveemmän ja vauraamman.** Kulutusmahdollisuudet kutistuivat, myös alkoholin, mutta tulot pitivät pintansa: eläkkeet ovat ennallaan ja yleiskorotukset yhä voimassa.
- **Trumpin triplahuolet heijastuvat USA:n toimiin jo ennen marraskuun vaaleja.** Katastrofaalinen kehitys koronan kanssa, työttömyyspiikki terveyskriisin myötä ja laajat mielenosoitukset mustien kokemaa syrjintää vastaan ovat kaikki nakertaneet istuvan presidentin suosiota. Mieliopidemittaukset ja vedonlyöjien kertoimet ovat Bidenin puolella yhä vahvemmin.
- **Korot eivät kiusaa velallisia vuosiin, ainakaan euriborit.** Sen sijaan Suomen luottoluokituksen lasku vaikuttaisi suoraan valtion korkomenojen lisäksi myös tavallisia asuntolainoja nostaviin nuoriin – moni unohtaa pankkien ja valtion välisen kytköksen kv-markkinoilla.
- **Talousennuste perustuu oletukselle, että koronan toinen aalto jää rajalliseksi.** Täsmätoimet ja -rajoitukset riittäisivät jatkossa. Suomen taloudelle tärkeää myös muiden maiden menestys taistelussa koronaa vastaan - viennille syksy on surkea tilauskannan sulaessa.

Kysyntä ja tarjonta	2018	2019	ennuste 2020	ennuste 2021
Määrän muutos, %				
BKT	1,5	1,1	-7,0	4,0
Tuonti	1,5	1,1	-7,5	4,0
Vienti	1,7	7,5	-15,0	7,0
Kulutus	1,7	1,0	-2,3	3,2
-yksityinen	1,8	0,9	-5,0	5,0
-julkinen	1,6	1,2	4,0	-0,5
Investoinnit	3,9	-1,0	-8,0	1,0
Indikaattoreita	2018	2019	ennuste 2020	ennuste 2021
Työttömyysaste, %	7,5	6,7	8,2	8,5
Ansiotaso, %	1,7	2,2	2,0	2,0
Inflaatio, %	1,1	1,0	0,0	1,0
Vaihtotase / BKT, %	-1,7	-0,5	-3,0	-2,0
Julkinen alijäämä / BKT, %	-0,9	-1,1	-9,0	-3,5
Julkinen velka / BKT, %	59,0	59,2	71,5	72,0

Sunnuntai saapui Suomen talouteen

Suomen talous vajosi taantumaan jo ennen koronaa, mutta kevään romahdusta ei osannut ennakoida pahimmat tuomionpäivän profeetatkaan. Helmikuun lopussa oli jo selvää, että Hypon tammikuun talousennuste – ilmestyessään alan pessimistisin – oli vanhentunut pahasti. Maaliskuun puolivälissä korona kaatoi allekirjoittaneen Meilahden infekti-osastolle ja Suomen talouden historian nopeimpaan syöksyyn. Hallituksen asettamat poikkeustoimet ja kansalaisten vapaaehtoinen sosiaalinen etäisyys auttoivat pitämään koronan kohtuullisesti kurissa. Suomi sijoittuu globaalissa terveysmaoittelussa varsin korkealle, joskin Taiwan ja Etelä-Korea kukistivat viruksen vielä tehokkaammin, vaikka ne kohtasivat aallon aiemmin. Suomella sentään oli viikkoja aikaa varautua virukseen. Ruotsin lepsu linja näyttää katastrofilta kuolleisuuslukuissa.

Suomi lähellä Aasian tähtiä, Ruotsi surettaa

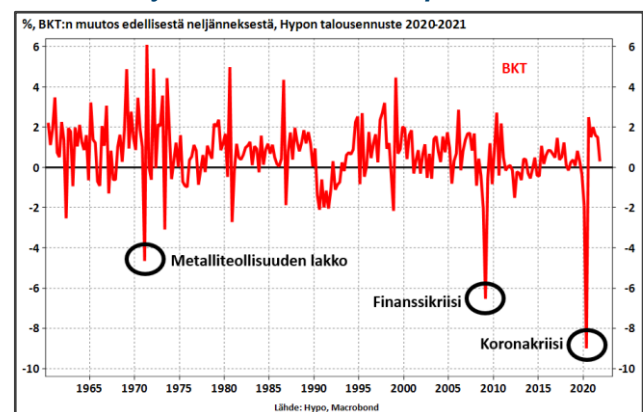


Taloudelle korona on kuin kuukausia kestävä sunnuntai: palvelut ovat pitkälti kiinni ja kulutus keskittyy lähinnä päivittäistavara-kauppaan sekä Netflixiin. Työpaikalla ei käydä kääntymässä, vaan aikaa vietetään lähinnä kotona ydinperheen parissa tai ulkoillen säiden salliessa. Sunnuntai on hyvä asia pienissä annoksissa, mutta nyt koettu kuuri rokottaa taloutta ja työllisyyttä. Hyvä puoli on, että mikäli arki koittaa, voi talous palata nopeasti ennalleen. Tästä on jo merkkejä maista, jotka ovat nujertaneet taudin muita paremmin. Hyvä terveyspolitiikka on myös hyvää talous- ja työllisyyspolitiikkaa. Uhka uudesta sunnuntaiaallosta pitää kansalaiset varpaillaan, eikä meilläkään vältetä tautitapausten hetkittäisiä nousuja ennen kuin pysyvämpi ratkaisu rokotteen myötä löydetään. Sen jälkeen maanantai on uusi perjantai, ainakin taloudelle. Pieni nousuhumala ei olisi pahitteeksi pitkäksi venyneen lepopäivän jälkeen. Palvelukulutusta ei vain hevillä kurota umpeen.

Kriisin keskellä tehdään tyypillisesti rajuja ennusteita pysyvistä muutoksista taloudessa tai kansalaisten käytöksessä. Tavalliseen tapaan yhdeksän kymmenestä radikaalista ennusteesta osoittautuu aiheettomaksi ja kehitys palautuu aiemmalle trendilleen kriisin jälkeen. Esimerkiksi puheet, ja joidenkin toiveet, kaupungistumisen kääntymisestä osoittautuivat vääriksi. Suurten kaupunkien vetovoima ei edes pysähtynyt kriisin keskellä, vaan kasvukäytävän Helsinki-Tampere päät ja Oulun seutu vetivät väkeä edelleen. On usein hyvä syy, miksi kehitys ja ihmisten käytös toimivat ennen kriisiä tietyllä tavalla. Kaupungistuminen lisää hyvinvointia, työllisyyttä ja tuottavuutta. Ei paha.

Epidemian yksi konkreettisimmista muutoksista näkyi valkokaulustyöläisten etätyöissä. Kännyköiden sijaintitietojen avulla havaitaan, että huhtikuussa työpaikoilla vietettiin jopa puolet vähemmän aikaa tammi-helmikuuhun verrattuna. Monelle etätyöt eivät silti ole mahdollisia laisinkaan: autoja ei korjata, potilailta ei oteta verikokeita, eikä kauppojen asiakkaita palvella etäältä. Toukokuussa työpaikoille palattiinkin jo selvästi ja kotona istuskelu alkoi riittää monelle. Onkin todennäköistä, että etätyö palaa kriisin jälkeen asiantuntijatyössä vähitellen yleistyväksi vaihteluksi työviikon tai -päivän sisällä, muttei pääasiallisena toimintatapana. Laiturinnokka ei korvaa konttoria, varsinkaan sydäntalvella.

Historian syvin sukellus sekä nopea nousu



Kevään kuopan lisäksi korona varjostaa taloutta vielä pitkään. Koronakriisin pidemmät varjot voi jakaa kahteen luokkaan: talouden rakennemuutos ja toisaalta tuottavuuden pidempi lasku. Osa yrityksistä kärsii vielä vuosia, todennäköisesti laumasuojan (toivottavasti rokottamalla) kertymiseen asti, kuluttajien riskinkarttamisesta. Matkailu, kylpylät ja

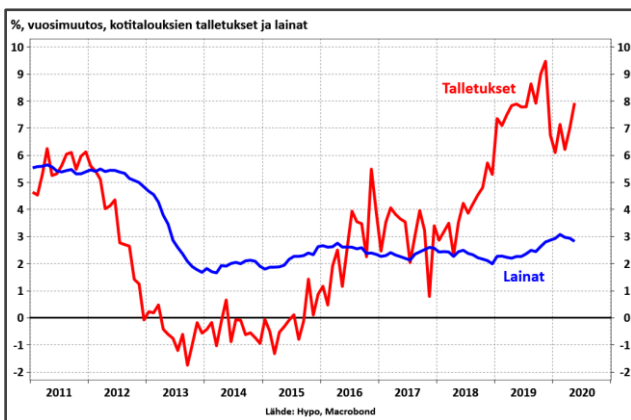
suurtahtumat ovat ongelmassa vielä pitkään. Samalla isku näkyy taloudessa ja työllisyydessä. Ilman töitä jäävä lentoemäntä tai matkaopas ei heti työllisty toiselle toimialalle.

Toisekseen tuottavuus kärsii ison iskun. Globaalisti kaikki paitsi koronaan keskittyneet tutkimuslaboratoriot laitettiin kiinni maaliskuussa. Investointeja ei juuri tehdä, eikä etenkin ihmilliseen pääomaan. Ideat muutenkin syntyvät suurelta osin ihmisten välisessä vuorovaikutuksessa huipputiimien yhteistyön tuloksena. Nyt nämä innovointipaikat on suljettu ja etätyöt jarruttavat tuotekehitystä. Pidempiaikaisen etätyön vaikutus tavallisten asiantuntijajätköjen tekevien tuottavuuteen lienee myös negatiivinen. Ei olekaan ihme, että monessa yrityksessä tehdäänkin jo suunnitelmia, jotta toimistolle voidaan palata mahdollisimman pian.

Korona teki terveeksi ja vauraaksi

Suomalaisten velkaantumisesta puhutaan paljon, mutta varallisuuden kasvusta ei juurikaan. Tilastokeskuksen mukaan kotitalouksien nettovarallisuus (varat miinus velat) on kasvanut 90-luvun laman jälkeen jatkuvasti. Velatkin ovat kasvaneet, mutta varat vieläkin enemmän. Tavallisella kotitaloudella on nyt yli 100 000 euroa nettovaroja. Koronakriisi lisää yllättäen ison osan suomalaisten varallisuutta – tahtomattaan.

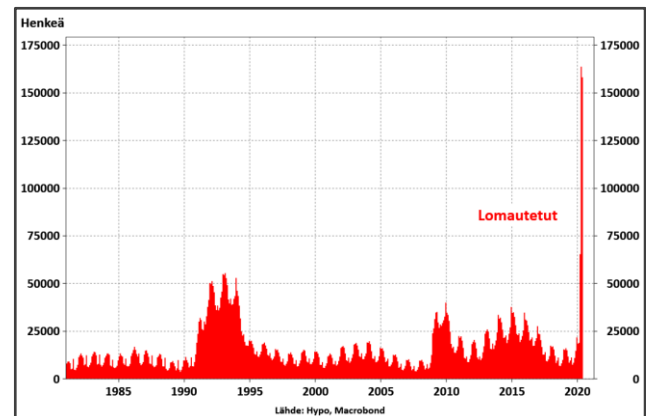
Suomalaisten talletusvarat kovassa kasvussa



Koronan aikana kuluttaminen palveluihin ja ulkomaanmatkoihin on ollut mahdotonta. Samalla valtaosalla suomalaisista tulot ovat pysyneet ennallaan. Eläkeläisten tulot eivät ole laskeneet, mutta teatterissa käynnit ovat loppuneet. Varallisuuden kasvu näkyy tilastoissa talletuksien kovana kasvuna. Kohta kotitalouksilla on yli 100

miljardia euroa säästöjä talletustileillä. Samalla velat kasvavat maltillista vauhtiaan. Tahtomattaan vauraammat kansalaiset ovat toisaalta valmiita kuluttamaan heti, kun tilaisuus aukeaa. Patoutunutta kysyntää riittää. Monet velalliset ovat myös tarttuneet pankkien lyhennysvapaisiin taloushuolien noutua – voikin olla, että kriisin jälkeen asuntolainaa uskalletaan ottaa aiempaa herkemmin. Ajatuksena: ”kriisin sattuessa pankki joustaa, eikä asunto joudu pakkomyyntiin”. Suomalaisista tulee ruotsalaisempia ja velan kanssa uskalletaan elää. Kohtuus kuitenkin kaikessa. Kohtuus näkyy myös alkoholin kulutuksen supistumisena 15 prosentilla koronakevään aikana. Stereotypia suomalaisesta alkoholin käytöstä lähinnä kotona kalsareissa kannäten ei pidä paikkaansa. Koronan peruttua juhlat ja tapahtumat sukelsi myös alkoholin kulutus. Korona tekee siis osasta suomalaisista tahtomattaan myös terveempiä alkoholihaittojen vähentyessä.

Historiallinen lomautuspiikki työmarkkinoilla



Positiivisen potentiaalin ohella talouteen heijastuu negatiivisia uhkia. Suurin näistä liittyy laajoihin lomautuksiin, jotka ovat rikkoneet kaikki aiemmat ennätykset. Mikäli lomautukset muuttuvat irtisanomisiksi, pomppaa työttömyysaste nykyisestä alle 7 prosentista 12 prosenttiin. Työmarkkinat eivät kestä kovinkaan kummoista kolahdusta tällä hetkellä. Massatyöttömyys johtaisi myös kulutuksen kutistumiseen, asuntojen pakkomyynteihin ja julkisen talouden pohjan putoamiseen. Uhka vältetään, jos tauti taltutetaan Aasian tähtimaiden tapaan.

Marinin hallitus on selvinnyt koronan keskellä verrattain hyvin. Edessä on kuitenkin kovia haasteita julkisen talouden ja työllisyyden saralla. Pelkällä velkaantumisella ja tukipaketeilla ei saada kehitystä korjattua. Syksyn budjettiriiheen oli jo valmiiksi ladattu suuret odotukset rakenneuudistusten osalta, nyt panokset ovat moninkertaiset.

Korona muutti kaiken – ainakin hetkeksi

Koronakriisi osoittaa, kuinka nopeasti näkymät voivat vaihtua ”mustan joutsenen” ilmaantuessa. Kuluva vuosi käynnistyi vielä yskien USA:n ja Kiinan kauppasodan varjossa ja talous tökki laajalti. Hypon tammikuun Talouskatsauksen otsikko olikin ”Tylsyyden toivottavaa”. Tylsyyden sijaan saatiinkin karu korona.

Taluskriisinä koronan kaltaista koettelemusta emme ole ennen nähneet: maailmantalous koostuu syvistä siteistä sekä verkostoista ympäri maapalloa, talouden palveluvaltaistuminen on erityisen altis tarvittaville eristystoimille ja kansalaisten halu kantaa riskejä on ollut laskussa jo vuosikymmeniä vaurastumisen kasvaessa.

Kansainvälinen valuuttarahasto IMF vertaa nykyistä taluskriisiä lähinnä 1930-luvun Suureen lamaan. Nykykriisi ei ole keskuspankkien syyttämä, mutta pääpalokunnan on silti tehtävä työnsä tehokkaasti. Apupoikana valtiot velkaantuvat väijäämättömästi, mikä auttaa sammutustoissa. Mitkään tukitoimet eivät kuitenkaan auta, jos ihmiset eivät uskalla kuluttaa, käydä töissä tai harjoittaa elinkeinoaan. Viruksen seuraaminen onkin valtamedian lisäksi talousuutisten ykkösaihe päivästä toiseen.

BKT:n kasvu, %	2018	2019	ennuste 2020	ennuste 2021
Maailma	3,6	2,9	-4,9	5,4
USA	2,9	2,3	-8,0	4,5
Euroalue	1,9	1,3	-10,2	6,0
Japani	0,3	0,7	-5,8	2,4
Kiina	6,7	6,1	1,0	8,2
Venäjä	2,5	1,3	-6,6	4,1
Kehittyneet taloudet	2,2	1,7	-8,0	4,8
Kehittyvät taloudet	4,5	3,7	-3,0	5,9

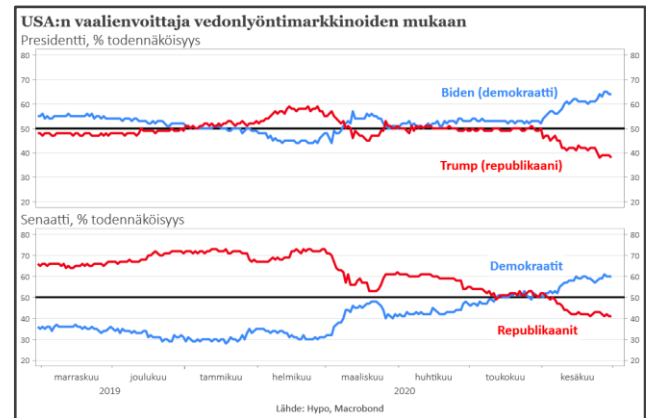
Lähde: IMF WEO kesäkuu 2020

Monessa maassa korona on saatu kokonaan kuriin, mutta esimerkiksi USA, Ruotsi, Iso-Britannia ja Brasilia ovat yhä katastrofaalisella kehitysuralla. COVID-19 pysynee uhkana taloudelle ja terveydelle rokotteeseen asti, sillä tuontitautin uhka pysyy pinnalla. Epävarmuus epidemian ja mahdollisen rokotteiden etenemisestä näkyvät talousennusteiden isoina eroina. Maailmantalouden riskimittarit ovat nousseet historiallisille tasoille, pörssiheilahtelut ovat olleet rajuja ja öljyn hinta on painunut pohjille – hetkellisesti jopa miinukselle. Markkinoiden tunnelmat muuttuivat kuitenkin keväällä epätoivosta euforiaan nopeasti. Syynä ovat myönteiset merkit maailmalta: kun korona saadaan kuriin, talous toipuu pikaisesti. Lisäksi keskuspankkien ja valtioiden väliintulo on ollut rohkaisevan ripeää.

Trumpilla triplahuolet

Iso osa globaalin talouden riskeistä nivoutuu USA:n Valkoisen talon isäntään. Trumpin toilailuista huolimatta hän oli vedonlyöntimarkkinoiden ennakkosuosikki voittamaan marraskuun presidentinvaalit vielä vuoden käynnistyessä. Koronan rantauduttua Trumpin todennäköisyys uudelleenalinnalle nousi korkeimmalle tasolle, koska kriisit tyypillisesti lisäävät presidentin kannatusta. Näin kävi WTC-iskujen myötä 2001 ja koronan aikana Euroopassa Suomea myöten.

Trump pahassa pulassa, demokraatit nosteessa



Tilanne kääntyi kuitenkin karuksi Trumpille ja koko republikaaniselle puolueelle kesän lähestyessä. Trumpin triplahuolet tiivistyivät koronan aiheuttamaan terveyskriisiin, pandemian painamaan työllisyyteen ja maan laajuisiin mielenosoituksiin George Floydin kuoleman jälkeen. Kaikki kolme kohtaa ovat olleet presidentille vaikeita, eikä vähättely ja valehtelu toimi talouden horjuessa ja viruksen levitessä. Jopa Trumpin kannattajat välttelevät kampanjatilaisuuksia. Terveys menee (poliittisen) uskonnon edelle.

Keskikesällä mielipidemittaukset ja vedonlyöjät antavat ex-varapresidentti Joe Bidenille kahden kolmasosan todennäköisyyden voittoon. Vaaleihin on yhä aikaa ja Trumpin voittotodennäköisyys vastaa yhä samaa kuin noppaa heittämällä saisi silmäluvun 5 tai 6. Lopputulos on siis kaukana varmasta. Etumatka alkaa kuitenkin kasvaa, mikä näkyy hermoiluna Trumpin lisäksi republikaanien keskuudessa. Clintonilla ei ollut missään vaiheessa vastaavaa etumatkaa vuoden 2016 vaaleissa ja tällä kertaa monet vaa'ankieliosavaltiot näyttävät kääntyvän kohti demokraatteja.

Keskuspankit vaarallisilla vesillä

Taluskriisistä ei tällä kertaa voi finanssi- tai eurokriisin tapaan syyttää keskuspankkeja, vaan syyppää on virus, joka pakottaa pois töistä ja rajaa kulutusmahdollisuuksia. Talouden sukeltamisen lisäksi samalla talouden tasapainokorko – korkotaso, joka ylläpitää mahdollisimman suuren työllisyyden ja vaakaan inflaation – on laskenut jyrkästi. Keskuspankit ovat lisänneet rahanmäärää taloudessa suurilla arvopaperien osto-ohjelmilla. Kuitenkin rahankiertonopeus on vastaavasti laskenut, joten inflaatiosta ei ole uhkaa. Päinvastoin. Markkinoiden odotukset inflaatiokehitykselle ovat valuneet vaarallisen matalalle tasolle – ei vain kuluvalle kriisivuodelle, vaan kauas tulevaisuuteen. Todennäköinen tie ei ole deflaation tai ripeän inflaation ravisuttama kehitys, vaan jähmeä ja keskuspankkien tavoitetta hitaampi hinta- ja palkkakehitys. Tavoitteesta jääminen rapauttaa markkinoiden luottamusta keskuspankkeihin uhkaavalla tavalla tulevien kriisien kannalta.

Samaan aikaan keskuspankkien laajat valtionlainojen ostot ja valtioiden voimakas velkaantuminen ovat herättäneet omituisia ajatuksia osassa poliitikkoja ja päättäjiä, että velasta ei tarvitse huolehtia tai kestävyysvajeesta keskustella. Vaikka kriisin keskellä julkisen sektorin turvaverkkoja täytyy vahvistaa ja täsmäelvytykset ovat tarpeellisia työttömyyden ja konkurssiaallon ehkäisemiseksi, ei velkaantuminen silti ole ilmaista tai ilman riskejä. Etenkään Suomen tapaiselle maalle, jolla ei ole omaa valuuttaa ja myös kotitalouksien rahoitus on kiinni kansainvälisistä sijoittajista ja luottoluokittajista.

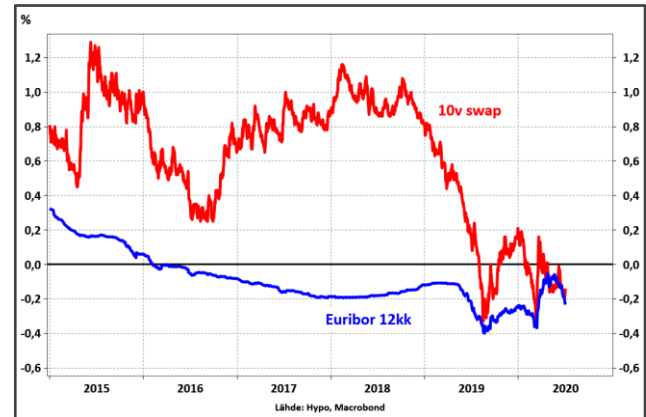
Yllättävän monelle tulee yhä yllätyksenä tieto, että puolet tavallisista asuntolainoista on katetuissa joukkolainoissa institutionaalisten sijoittajien hoivissa ja koko suomalaisen pankkisektorin luottoluokitus heiluu Suomen valtion luottoluokituksen mukana. Ei tarvitse ihmetellä, jos kotimaiset pankkiirit pohtivat paljon myös valtiontalouden kestävyyskykyä – näitä kysymyksiä heille esittävät myös kansainväliset sijoittajat ja luottoluokittajat säännöllisesti. Tavalliselle kansalaiselle Suomen valtion luottoluokituksen lasku näkyisi nykyään sekä valtion korkomenojen kasvuna (eli paine nostaa veroja) JA asuntolainojen marginaalien nousuna.

Korot eivät kiusaa velallisia vuosiin

Kriisien hopeareunus velallisille on, että korot pysyvät pitkään pohjilla. Koronakriisi ei tuo

poikkeusta tähän. Pitkät swap-korot kertovat sijoittajien odottavan euriborien jäävän vuosikymmeniksi nollan tuntumaan. Viisas varautuu myös yllätyksiin, mutta yhä todennäköisemmältä näyttää, että euroalue jähmettyy Japanin kaltaiseen matalien korkojen aikaan vuosikausiksi.

Korkojen nousua ei enää edes odoteta



Brexit päättää vuoden 2020

Ilman koronaa ja Trumpin toimia talousuutisia dominoisi Britannian EU-eron eteneminen. Nyt historiallinen muutos on jäänyt vähälle huomiolle. Britannia pysyy vielä kuluvan vuoden EU:n sisämarkkinoilla, kun pitkäaikaista sopimusta neuvotellaan. Mikäli sopimusta ei synny tai uutta pidennystä sovita, siirtyy Britannia ilman sopimusta EU:n ulkopuolelle vuoden 2020 loputtua. EU-ero aiheuttaa Britannialle taloudellisen iskun lisäksi sisäpoliittisen epävakauden – Skotlantia miettii jo uutta kansanäänestystä itsenäisyydestä ja Pohjois-Irlannin tilanne EU:n ulkopuolella herättää pelkoja vanhan väkivallan paluusta.

Voi Venäjä

Suomelle taloudellisesti tärkeän Venäjän tulevaisuudesta ei voi valitettavasti olla optimistinen. Valtiojohtoisen oligarkian isommat uudistukset tapahtuivat Putinin ensimmäisellä presidenttikaudella 2000-luvun alussa. Tällä hetkellä länsimaiden talouspakotteet iskevät investointeihin, tuottavuus on olematonta ja koronan myötä sukeltanut öljyn hinta rokottaa raaka-ainevetoista taloutta. Maan valtava potentiaali pysyy piilossa, mikä tuo haasteita Kaakkois-Suomen talousnäkyymiin. Lappeenranta voisi olla yksi vahvoista kasvukeskuksista, mikäli idänkauppa kävisi ja turismi vetäisi. Todellisuus on toinen, eikä käännettä näy nurkan takana.

Hypon näkemys

1. *Koronakriisi kuin pitkittynyt sunnuntai Suomen taloudessa – ei kuluteta tai käydä töissä tavallisesti*
2. *Suomen taloudessa historian syvin sukellus keväällä, nousu nopeaa arjen koittaessa*
3. *Koronan yllättävä vaikutus – teki tahattomasti terveeksi ja vauraaksi suuren osan suomalaisista*
4. *Laajat lomautukset väijyvät ilmassa – pienikin talousisku tuo massatyöttömyyden*
5. *Asuntovelallista ei euriborit ahdista, mutta Suomen luottoluokituksen lasku näkyisi uusissa lainoissa*

■ Mahdollisuudet

- *Koronaan keksitään rokote, tai tauti saadaan kuriin muilla toimilla*
- *Kuluttajat uskaltavat taas kuluttaa, yrittäjät yrittää ja työntekijät tehdä töitä – arki palaa pian*
- *Julkinen talous korjataan kuntoon kilpailun, uudistusten ja työperäisen maahanmuuton myötä*
- *Rakentaminen pitää pintansa vielä vuosia – kaupungit kasvavat ja tiivistyvät*
- *Keskuspankit ottavat uudet keinot uuteen aikaan – tasotavoite nopeasti käyttöön*

■ Riskit

- *Korona jää pysyväksi kausiepidemiaksi – iso isku talouteen ja hyvinvointiin vuosikausiksi*
- *Koronakriisi jättää jälkeensä vähäiset investoinnit ja taantuvan tuottavuuden*
- *EKP tai Fed kiristää rahapolitiikkaa ja toistaa vanhat virheet*
- *Hallitus ummistaa silmänsä uudistustarpeilta, ratkaisut Fimea-fiaskon käsikirjasta*
- *Markkinapaniikki leviää kulovalkean tavoin – myös rakentaminen nykyään kv-sijoittajien sormen alla*

Hypon talouskatsaus

- Talouskatsaus yhdistää perinteisten suhdannekatsausten parhaat puolet sekä riippumattoman erikoistoimijan rohkean otteen ja kansantajuisen tiivistämisen
- Katsauksessa otetaan kantaa myös talousnäkemien suurimpiin riskeihin koti- ja ulkomailla
- Uhkien lisäksi Suomella on runsaasti mahdollisuuksia vauhdittaa kasvua
- Hypo julkistaa talouskatsauksen kaksi kertaa vuodessa
- Hypo palkittiin Jyväskylän yliopiston arvovaltaisella Vuoden talousennustaja 2019 -palkinnolla Suomen tarkimpana talousennustajana kesäkuussa 2020



Juhana Brotherus, pääekonomisti

juhana.brotherus@hypo.fi
Puhelin 050 384 9479
Twitter: @JuhanaBrotherus

Parempaan asumiseen. Turvallisesti. www.hypo.fi

- Suomen Hypoteekkiyhdistys on Suomen vanhin valtakunnallinen ja yksityinen luottolaitos, perustettu 1860. Hypo-konserni on kaikista pankki- ja vakuutusyhtiöistä riippumaton, jäsentensä omistama keskinäinen yhtiö, joka toiminnassaan on erikoistunut pelkästään asuntorahoitukseen. Konserniin kuuluu myös vuonna 2002 perustettu talletuspankki, Suomen AsuntoHypoPankki Oy.
- Osavuositarkastuksen 1.1. – 31.3.2020 mukaan Hypo-konsernin tase oli 3,1 miljardia euroa, ydinvakavaraisuus 13,6 %, luottokanta 2,5 miljardia euroa, talletukset 1,5 miljardia euroa, järjestämättömät luotot 0,3 % ja liikevoitto 1,0 miljoonaa euroa. Asiakkaita konsernilla on noin 28 000.

Suomen Hypoteekkiyhdistys • Suomen AsuntoHypoPankki Oy

Yrjönkatu 9 A, 00120 HELSINKI • puh./tel. +358 (0)9 228 361 • faksi/fax +358 (0)9 647 443

Tähän katsaukseen sisältyvät ja sen yhteydessä suullisesti tai muutoin annetut tiedot, kannanotot, analyysit, arviot ja suositukset ("Tiedot") perustuvat julkisiin lähteisiin ja katsauksen laatijan omiin näkemyksiin ja mielipiteisiin. Katsauksen laatija voi muuttaa Tietoja sekä omia näkemyksiään ja mielipiteitään ilman ennakoilmoitusta. Tietojen hyödyntäminen tapahtuu kaikilta osin hyödyntäjän omalla vastuulla. Suomen Hypoteekkiyhdistyksen konserniin kuuluvat yhtiöt eivät takaa Tietojen oikeellisuutta tai täydellisyyttä eivätkä vastaa vahingoista, joita Tietojen käyttämisestä voi käyttäjälle tai kolmannelle taholle seurata. Tietoja ei ole tarkoitettu sijoitusneuvoksi taikka suositukseksi tai kehotukseksi ostaa tai myydä kiinteistö, asunto-osake tai rahoitusväline. Tietoja lainatessa tulee mainita lähteenä Hypo ja katsauksen laatijan nimi.